



**ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ**

PARECER TÉCNICO

Parecer n. 001/2022

Nova Cruz/RN, 03 de fevereiro de 2022.

Da: **Prefeitura Municipal de Nova Cruz – Secretaria de Infra Estrutura – Setor de Engenharia**
Para: **Comissão Permanente de Licitação**
Att. **Romildo Barbosa da Silva – Presidente da Comissão.**
Assunto: **Expedir Parecer Técnico sobre a Análise das Propostas Tomada de Preços N° 06/2021.**

Ilustríssimo Senhor,

Analisando a Proposta referente a Tomada de Preços N° 06/2021, para **CONTRATAÇÃO DE PESSOA JURÍDICA PARA EXECUÇÃO DOS SERVIÇOS DE PAVIMENTAÇÃO EM PARALELEPÍPEDO DO TRECHO DA ESTRADA DO SERROTE – COMUNIDADE DO SERROTE DOS BEZERRAS MUNICÍPIO DE NOVA CRUZ/RN**, temos a informar:

As Empresas que apresentaram Propostas:

ITEM	EMPRESA	VALOR
1	DNS SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI	R\$ 265.946,74
2	AGRESTE CONSTRUTORA E COMÉRCIO LTDA	R\$ 289.739,36
3	ÁGIL CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO E SERVIÇOS EIRELI - ME	R\$ 300.623,98
4	H&M CONSTRUÇÕES LTDA	R\$ 312.499,50
5	RN CONSTRUÇÕES E SERVIÇOS EIRELI	R\$ 355.048,32
6	A TRES CONSTRUTORA	R\$ 355.788,94
7	CONCREALL COMERCIALIZAÇÃO EIRELI - EPP	R\$ 361.848,26

Análise:

- 1) A Empresa DNS SERVIÇOS E LOCAÇÕES EIRELI, apresentou sua proposta no valor de R\$ 265.946,74 (Duzentos e sessenta e cinco mil, novecentos e quarenta e seis reais e setenta e quatro centavos) e esta proposta era a mais baixa, ocorre que, analisando as composições de custo, verificamos que a Empresa modificou o coeficiente das composições fornecidas pela caixa e pela prefeitura, abaixo segue o que foi encontrado de divergência.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

Necessitamos saber qual foi a composição utilizada, Caixa (SINAPI), ORSE, PINI, SICRO e etc. Ocorre que em 3 composições encontramos divergências com as da Caixa.

1)

78472	Serviços topográficos para pavimentação, inclusive nota de serviços, acompanhamento e greide
-------	--

Não é um item de grande relevância, mas foi constatado que Falta o sarrafo e o servente estava com a quantidade de tempo trabalhado bem inferior, como 0,0075 e estava 0,0025. Para acompanhar certo o greide do serviço e demarcar corretamente é necessário o sarrafo.

O tempo do Servente também é primordial.

2)

COMPOSIÇÃO 4	Pavimento em paralelepípedo sobre colchão de areia rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (pedras pequenas 30 a 35 peças por m ²)
-----------------	--

Foi fornecido a composição pela prefeitura e o tempo do calceteiro que era de 0,40 e a composição fornecida pela empresa foi de 0,336. O Servente era de 0,91 e a composição fornecida foi de 0,41.

3)

COMPOSIÇÃO 2	Meio-feio em pedra granítica, rejuntado com argamassa cimento e areia 1:3
-----------------	---

Foi fornecido a composição pela prefeitura e o tempo do calceteiro que era de 0,18 e a composição fornecida pela empresa foi de 0,14. O Servente era de 0,36 e a composição fornecida foi de 0,15.

Desta forma como os coeficientes são essências pois são quantidade do material para execução do serviço, desta forma mostra que a empresa não está apta.

- 2) A Empresa **AGRESTE CONSTRUTORA E COMÉRCIO LTDA**, apresentou sua proposta no valor de R\$ 289.739,36 (Duzentos e oitenta e nove mil, setecentos e trinta e nove reais e trinta e seis centavos) e esta proposta era a segunda mais baixa, apresentou um cronograma que não corresponde a prorta e ocorre que, analisando as composições de custo, verificamos que a Empresa modificou o coeficiente das



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

CPL - NOVA CRUZ
Página: _____
M. L. Nome: _____
Rubrica: _____

composições fornecidas pela caixa e pela prefeitura, abaixo segue o que foi encontrado de divergência.

- 1) A Composição da Caixa/prefeitura apresentavam 35 unidades por metro quadrado e a empresa apresentou de 15 a 16 unidades o que é inviável, pois na própria descrição diz " Pavimento em paralelepípedo sobre colchão de areia rejuntado com argamassa de cimento e areia no traço 1:3 (pedras pequenas 30 a 35 pecas por m²)".
- 2) O Meio fio, também não apresentou composição, só a pedra granítica, sem o rejunto e a mão de obra para aplicação, desta forma fica inviável a execução do serviço.

Desta forma como os coeficientes são essências pois são quantidade do material para execução do serviço, é impossível fazer 1m² com 15 ou 16 pedras, sendo assim, foi mostrado que a empresa não está apta.

- 3) A Empresa **ÁGIL, CONSTRUÇÕES, COMÉRCIO E SERVIÇOS LTDA**, apresentou sua proposta no valor de R\$ 300.623,98 (Trezentos mil, seiscentos e vinte três reais e noventa e oito centavos) e esta proposta era a terceira mais baixa e ocorre que, analisando as composições de custo, verificamos que a Empresa modificou o coeficiente das composições fornecidas pela caixa e pela prefeitura, que foram a mão de obra e não Insumos. **Podemos executar alguns serviços em menos tempo, por esta razão consideramos a empresa apta.**

Nova Cruz/RN, 03 de fevereiro de 2022.

Cordialmente,

Marília Paulino Nóbrega Nascimento
Marília Paulino Nóbrega Nascimento
Eng. Civil
CREA: 1601682905