



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

CONSTRUÇÃO DE UNIDADE DE SAÚDE PORTE I

**LOCALIDADE: Rua Egídio Inácio Pereira– Bairro
Bela Vista – Nova Cruz/RN**

PROJETO BÁSICO

Marília Paulino Nóbrega Nascimento

ENGENHEIRA CIVIL – CREA 160168290-5



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

1.0 – APRESENTAÇÃO

O presente memorial descritivo e especificações têm por finalidade estabelecer as diretrizes e fixar as características técnicas a serem observadas para a execução das obras e serviços relacionados a CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I - NOVA CRUZ/RN, propostas pelo setor de engenharia da Secretaria da Infra-Estrutura-SEINFRA deste Município.

No caso de dúvidas, os proponentes deverão procurar a SEINFRA desta municipalidade, devendo todas as dúvidas serem sanadas antes da apresentação das propostas.

A CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE PORTE I - NOVA CRUZ/RN CONTRIBUIRÁ DIRETAMENTE NA MELHORIA DA QUALIDADE DA SAÚDE DA COMUNIDADE HAJA VISTO QUE HOJE O PSF FUNCIONA EM UMA CASA ALUGADA O QUE DIFICULTA O ACESSO DA POPULAÇÃO A DIVERSOS SERVIÇOS POR FALTA DE INFRAESTRUTURA, ASSIM SENDO A CONSTRUÇÃO DESTA UBS ALÉM DE AMPLIAR OS SERVIÇOS IRÁ OFERECER COMODIDADE AOS TRABALHADORES E POPULAÇÃO TRANSFORMANDO O ACESSO AOS SERVIÇOS DE ATENÇÃO BÁSICA.

2.0 – NORMAS

Todos os materiais e sua aplicação ou instalação, devem obedecer ao prescrito pelas Normas da ABNT (Associação Brasileira de Normas Técnicas), aplicáveis.

3.0 – QUALIDADE DOS SERVIÇOS E MATERIAIS

Prefeitura Municipal de Nova Cruz/RN

Maria Paulino Nobrega Nascimento
Secretária de Infra Estrutura
Mat. 99102-5
Engº Civil - CREA 160168290-5



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

Os serviços executados deverão obedecer rigorosamente às boas técnicas adotadas usualmente na Engenharia, em estrita consonância com as NORMAS TÉCNICAS em vigor.

A aplicação dos materiais será rigorosamente supervisionada pela fiscalização, não sendo aceitas aquelas cuja qualidade seja inferior à especificada. Em caso de dúvida, a mencionada fiscalização poderá exigir ensaios ou demais comprovações necessárias.

Durante as obras, a Prefeitura manterá fiscalização de acompanhamento que será responsável por dirimir as dúvidas porventura surgidas, bem como dar ao executor as informações e detalhes na realização dos trabalhos.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

ORÇAMENTO, BDI E CRONOGRAMA



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

ORÇAMENTO DETALHADO - UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I

Serviço: CONSTRUÇÃO DE UBS - PORTE I		Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ					
Local: RUA EGÍDIO INÁCIO PEREIRA, SN, BAIRRO-BELA VISTA, NOVA CRUZ/RN		Encargos sociais: 87,36%			BDI: 25,00% 1,25		
		1,3878					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPI ABRIL/18 SENDO REAL 36,78% PELO INCC SET/2022		UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	
		CÓDIGO	CUSTO S/ BDI			LISTO C/ REALIJS	UNITÁRIO
01.00	SERVIÇOS PRELIMINARES						18.516,28
01.01	PLACA DE OBRA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO-PADRÃO MINISTERIO DA SAUDE-3,00X1,50M	74209/001 REF	363,59	M²	4,50	621,65	2.797,43
01.02	LOCACAO CONVENCIONAL DE OBRA, UTILIZANDO GABARITO DE TABUAS CORRIDAS PONTALETADAS A CADA 2,00M - 2 UTILIZAÇÕES. AF_10/2018	74077/003 REF	4,87	M	269,40	7,99	2.152,51
01.03	LIMPEZA MECANIZADA DE CAMADA VEGETAL, VEGETAÇÃO E PEQUENAS ARVORES (DIÂMETRO DE TRONCO MENOR QUE 0,20 M), COM TRATOR DE ESTEIRAS AF_05/2018	73672 REF	0,34	M²	829,73	0,45	373,38
01.04	INSTALILGACAO PROVISORIA ELETRICA BAIXATENSÃO PICANT OBRA ,M3-CHAVE 100A CARGA 3KWH,20CV EXCL FORN MEDIDOR (TRIFÁSICO)	41598 REF	1.256,48	UND	1,00	2.148,26	2.148,26
01.05	LIGAÇÃO DE ESGOTO	73658 REF	402,05	UND	1,00	687,40	687,40
01.06	LIGAÇÃO PROVISÓRIA DE ÁGUA PARA OBRA	06960/0RSE	324,20	UND	1,00	554,30	554,30
01.07	EXECUÇÃO DE ESCRITÓRIO EM CANTEIRO DE OBRA EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA, NÃO INCLUSO MOBILIÁRIO E EQUIPAMENTOS AF_02/2016	93207 REF	573,35	M²	10,00	980,30	9.803,00
02.00	MOVIMENTO DE TERRA		-				8.489,74
02.01	ESCAVACAO MANUAL DE VALAS OU FUNDAÇÕES	93358 REF	47,47	M²	71,49	81,16	5.802,13
02.02	REATERRO DE VALACAVA COM MATERIAL REAPROVEITADO -	96995 REF	28,78	M²	46,47	49,21	2.286,79
02.03	CARGA E DESCARGA MECANIZADAS EM CAMINHÃO BASCULANTE	72898 REF	3,63	M²	25,02	6,21	155,37
02.04	TRANSPORTE DE ENTULHO COM CAMINHÃO BASCULANTE 6 M3, RODOVIA PAVIMENTADA	72900 REF	5,74	M²	25,02	9,81	245,45

Prefeitura Municipal de Nova Cruz/RN

Marília Paulino Nobre da Nascimẽntal

Secretária de Infra Estrutura

Mat. 99102-5

Eng. Civil - CREA 160167-2/2018



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

ORÇAMENTO DETALHADO - UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I

Serviço: CONSTRUÇÃO DE UBS - PORTE I		Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ					
Local: RUA EGÍDIO INÁCIO PEREIRA, SN, BAIRRO BELA VISTA, NOVA CRUZ/RN		Encargos sociais: 87,36%		BDI: 25,00% 1,25			
		1.3678					
		SINAPI ABRIL/18 SENDO REAJ. 36,78% PELO INCC SET/2022					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CUSTO S/ BDI	UNID.	QUANT	UNITÁRIO	TOTAL
				JUSTO C/ REAJUS			VALOR (R\$)
03.00	COBERTURA			-			77.019,58
03.01	ESTRUTURA EM MADEIRA APARELHADA, PARA TELHA CERAMICA, APOIADA EM PAREDE	92540 REF	60,98	83,41	M²	286,94	29.916,36
03.02	COBERTURA EM TELHA CERAMICA TIPO FRANCESA, EXCLUINDO MADEIRAMENTO	94441 REF	23,28	31,84	M²	286,94	11.420,21
03.03	COBERTURA EM POLICARBONATO, INCL. ESTRUTURA METÁLICA	09215/0RSE	338,78	463,38	M²	29,83	17.278,43
03.04	CUMEIRA COM TELHA CERAMICA EMBOÇADA COM ARGAMASSA TRACO 1:2:8(CIMENTO,CAL E AREIA)	94219 REF	17,62	24,10	M	26,83	808,39
03.05	CALHA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	94228 REF	48,15	65,86	M	59,88	4.929,92
03.06	RUFOS, CONTRA-RUFOS, AGUA-FURTADA EM CHAPA DE ACO GALVANIZADO	94231 REF	24,85	33,99	M	298,10	12.666,27
04.00	FUNDAÇÃO E ESTRUTURA			-			191.343,29
	FUNDAÇÃO			-			
04.01	PEDRA ARGAMASSADA NO TRAÇO 1:3 (CIM.AREIA)	95467 REF	328,85	449,80	M³	43,12	24.244,22
04.02	CONCRETO MAGRO NO TRAÇO 1:4:8 (CIM.AREIA BRITA) - E=5,0CM	94962 REF	235,88	322,64	M³	1,97	794,50
04.03	FORMA DE MADEIRA COMUM PARA FUNDACCES	92265 REF	66,78	91,34	M³	306,40	34.984,75
04.04	ARMACAO ACO CA-50, DIAM. 6,3 (1/4") 12,5 MM (1/2)-FORNECIMENTO/CORTE(PERDA DE 10%)/ DOBRA / COLOCAÇÃO	89996 REF	5,82	7,96	KG	537,08	5.343,95
04.05	ARMACAO DE ACO CA- 60 DIAM. 3,4 A 6,0 MM- FORNECIMENTO/CORTE(C/PERDA DE 10%)/ DOBRA / COLOCAÇÃO	85662 REF	9,05	12,38	KG	91,76	1.420,44
04.06	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ESPALHAMENTO E ACABAMENTO	92718 REF	430,13	588,33	M³	17,34	12.752,01

Prefeitura Municipal de Nova Cruz/RN
 Maria Paulino Nobrega Nascimento
 Secretária de Infra Estrutura
 Mat. 99102-5
 Eng. Civil - CREA 160169200-5



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

ORÇAMENTO DETALHADO - UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I

Serviço: CONSTRUÇÃO DE UBS - PORTE I			Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ			
Local: RUA EGÍDIO INÁCIO PEREIRA, SN, BAIRRO-BELA VISTA, NOVA CRUZ/RN			Encargos sociais: 87,36% BDI: 25,00% 1,25			
			1,3678			
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CUSTO S/ BDI	UNID.	VALOR (R\$)	
					LISTO C/ REAJUST	UNITÁRIO
SINAPI ABRIL/18 SENDO REAJ. 36,78% PELO INCC SET/2022						
ESTRUTURA						
04.07	FORMA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO (PILAR, VIGA E LAJE) EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA, DE 1,10X2,20. ESPESSURA =12MM. 05 UTILIZACOES. (FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM)	92265 REF	66,78	M²	362,67	41.409,66
04.08	ARMACAO ACO CA-50 DIAM. 6,3 (1/4") A 12,5 MM (1/2)- FORNECIMENTO/CORTE(PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCACAO	89996 REF	5,82	KG	1.402,93	13.959,15
04.09	ARMACAO DE ACO CA-80 DIAM. 3,4 A 6,0 MM- FORNECIMENTO/ CORTE(C/PERDA DE 10%) / DOBRA / COLOCACAO	85662 REF	9,05	KG	464,74	7.194,18
04.10	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, INCLUSIVE COLOCACAO, ESPALHAMENTO E ACABAMENTO	92718 REF	430,13	M³	15,15	11.141,46
04.11	LAJE PRÉ-MOLDADA, INCLUSIVE ESCORAMENTO, CONCRETO E ARMADURA COMPLEMENTAR	74202/002 REF	66,16	M²	303,42	34.319,84
04.12	VERGA, CONTRA-VERGA EM CONCRETO PRÉ-MOLDADO, 10X10 CM, FCK=20 MPA (PREPARO COM BETONEIRA) AÇO CA60, BITOLA FINA, INCLUSIVE FORMAS TABUA 3A	93184 REF	14,52	M	152,20	3.779,13
05.00	ALVENARIA - VEDAÇÃO			-		66.132,69
05.01	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20 CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 12MM	87496 REF	52,11	M²	742,23	65.132,69
06.00	IMPERMEABILIZAÇÃO			-		2.806,04

Prefeitura Municipal de Nova Cruz/RN
Rafaela Nóbrega Nascimento
Secretaria de Infra Estrutura
Mat. 99102-5
CNPJ - CNEA 160109200-9



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

ORÇAMENTO DETALHADO - UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I

Serviço: CONSTRUÇÃO DE UBS - PORTE I		Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ						
Local: RUA EGÍDIO INÁCIO PEREIRA, SN, BAIRRO-BELA VISTA, NOVA CRUZ/RN		Encargos sociais: 87,36% BDI: 25,00% 1,25						
		1,3878						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CUSTO S/ BDI	UNID.		VALOR (R\$)		
				LISTO C/ REAJUS	QUANT	UNITÁRIO	TOTAL	
06 01	IMPERMEABILIZAÇÃO COM PINTURA BETUMINOSA (BALDRAME	74106/001 REF	7,64	10,45	M²	194,49	13,06	2 540,04
06 02	IMPERMEABILIZACAO COM MANTA ASFALTICA 3MM - Lajes	83737 REF	65,48	89,56	M²	1,60	111,95	179,12
06 03	PROTECAO MECANICA COM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA), ESPESURA 2CM - Lajes	6225 REF	31,76	43,44	M²	1,60	54,30	86,88
07.00 REVESTIMENTOS - PISOS, PAREDES E TETOS			-	-				197.239,52
	PISO			-				
07 01	CONTRA PISO EM ARGAMASSA TRACO 1:4 (CIMENTO E AREIA), ESPESURA 7CM, PREPARO MANUAL	87700 REF	31,76	43,44	M²	234,35	54,30	12 725,21
07 02	REGULARIZACAO DE PISO EM ARGAMASSA TRACO 1:3 (CIMENTO E AREIA GROSSA SEM PENEIRAR), ESPESURA 2,0CM, PREPARO MECANICO	40780 REF	7,39	10,11	M²	256,24	12,64	3 238,87
07 03	PISO (CALCADA) EM CONCRETO (CIMENTO/AREIA/BRITA) PREPARO MECANICO, E ESPESURA DE 8CM (contorno lbe)	94993 REF	45,43	62,14	M²	129,12	77,68	10 030,04
07 04	LASTRO DE CASCALHO (estacionamento - h= 10cm)	73883/003 REF	60,89	83,29	M²	14,29	104,11	1 487,73
07 05	REVESTIMENTO CERÂMICO PARA PISO COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 45X45 CM APLICADA EM AMBIENTES DE ÁREA MAIOR QUE 10 M2. AF_06/2014	87251 REF	38,16	52,20	M²	234,35	65,25	15 291,34
07 06	RODAPE CERÂMICO DE 7CM DE ALTURA COM PLACAS TIPO GRÊS DE DIMENSÕES 45X 45CM. AF_06/2014	89649 REF	6,25	8,55	M²	204,25	10,69	2 183,43
07 07	SOLEIRA DE GRANITO - PORTAS	84161 REF	51,68	70,69	M	27,45	88,36	2 425,48
	PAREDE			-				

Prefeitura Municipal de Nova Cruz/RN

Marília Paulino Nobre de Nascimento

Secretaria de Infra-estrutura

Mat. 99102-5

Eng. Civil - CREA 160165290-5



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

ORÇAMENTO DETALHADO - UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I

Serviço: CONSTRUÇÃO DE UBS - PORTE I		Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ					
Local: RUA EGIDIO INACIO PEREIRA, SN, BAIRRO BELA VISTA, NOVA CRUZ/RN		Encargos sociais: 87,36%		BDI: 25,00%	1,25		
		1,3878					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPI/ABRIL/18 SENDO REAJ. 36,78% PELO INCC SET/2022		UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	
		CÓDIGO	CUSTO SI/BDI			UNITÁRIO	TOTAL
07.08	CHAPISCO EM PAREDES EXTERNAS TRACO 1.3 (CIMENTO E AREIA) ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECANICO	87894 REF	4,00	M²	678,77	6,84	4.642,79
07.09	CHAPISCO EM PAREDES INTERNAS TRACO 1.3 (CIMENTO E AREIA) ESPESSURA 0,5CM, PREPARO MECANICO	87879 REF	2,49	M²	899,04	4,26	3.829,91
07.10	EMBOCO PAULISTA (MASSA UNICA) EM PAREDE, TRACO 1.2.8 (CIMENTO, CAL E AREIA), PREPARO MECANICO - ESP 2CM	87535 REF	18,09	M²	1.577,81	30,93	48.801,66
07.11	REVESTIMENTO CERÂMICO 20X20CM, ASSENTADA COM ARGAMASSA COLANTE, COM REJUNTAMENTO EM EPOX	87265 REF	50,05	M²	219,18	85,58	18.757,42
07.12	EMASSAMENTO C/ MASSA ACRILICA PARA AMBIENTES INTERNOS, DUAS DEMÃOS	8624 ORSE	11,57	M²	679,86	19,79	13.454,43
07.13	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS, DUAS DEMÃOS	88487 REF	7,45	M²	679,86	12,74	8.661,42
07.14	PEITORIL DE GRANITO (JANELAS)	84089 REF	100,71	M	33,75	172,19	5.811,41
07.15	PINTURA EXTERNA EM TEXTURA ACRILICA	88431 REF	15,83	M²	690,13	27,06	18.674,92
	TETO						-
07.16	CHAPISCO EM TETOS TRACO 1.4 (CIMENTO E AREIA), ESPESSURA 0,5 CM, PREPARO MECANICO	87886 REF	15,54	M²	285,93	26,58	7.600,02
07.17	EMBOCO PAULISTA (MASSA UNICA) EM TETO, TRACO 1.2.8 (CIMENTO, CALEAREIA), PREPARO MECANICO - ESP 1,5CM	90408 REF	19,81	M²	285,93	33,88	9.687,31
07.18	EMASSAMENTO COM MASSA LATEX PVA PARA AMBIENTES INTERNOS, DUAS DEMÃOS	8624 ORSE	11,57	M²	257,40	19,79	5.093,95
07.19	PINTURA LATEX ACRILICA AMBIENTES INTERNOS, DUAS DEMÃOS	88487 REF	7,45	M²	257,40	12,74	3.279,28

Paulino Norões Nascimento
Secretaria de Infra Estrutura
Mat. 99102-5
Eng.º Civil - CREA 160160200-5



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

ORÇAMENTO DETALHADO - UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I

Serviço: CONSTRUÇÃO DE UBS - PORTE I		Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ				
Local: RUA EGÍDIO INÁCIO PEREIRA, SN, BAIRRO BELA VISTA, NOVA CRUZ/RN		Encargos sociais: 87,36%		BDI: 25,00% 1,25		
		1,3678				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPI ABRIL/18 SENDO REAJ. 36,78% PELO INCC SET/2022		QUANT.	VALOR (R\$)	
		CÓDIGO	CUSTO S/ BDI		UNID.	UNITÁRIO
07.20	PINTURA EXTERNA EM TEXTURA ACRILICA	88428 REF	20,35	M²	35,21	1.224,96
07.21	FORRO DE GESSO	96109 REF	29,59	M²	6,68	337,94
08.00	ESQUARIAS	-	-	-	-	69.401,24
	MADEIRA	-	-	-	-	-
08.01	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 0,80X2,10M, INCLUSO A DUELA 1A, ALIZAR 1A E DOBRADICA COM ANEL	90843 REF	688,44	UND	6,00	7.062,36
08.02	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 0,90 X 2,10M, INCLUSO A DUELA 1A, ALIZAR 1A E DOBRADICA COM ANEL	90844 REF	715,00	UND	12,00	14.689,76
08.03	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 1,00 X 2,10M, INCLUSO A DUELA 1A, ALIZAR 1A E DOBRADICA COM ANEL	90844 REF	715,00	UND	1,00	1.222,48
08.04	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 1,20 X 2,10M, INCLUSO A DUELA 1A, ALIZAR 1A E DOBRADICA COM ANEL	73910/009 REF	852,67	UND	1,00	1.457,85
08.05	FECHADURA DE EMBUTIR COMPLETA, PARA PORTAS INTERNAS, PADRAO DE ACABAMENTO POPULAR	91307 REF	46,43	UND	19,00	1.508,41
08.06	PORTA DE MADEIRA COMPENSADA LISA PARA PINTURA, 0,90X2,10M, CORRER, INCLUSO A DUELA 1A, ALIZAR 1A, TRILHO E FECHADURA - COMPLETA	90844 REF +1771/0RSE	780,39	UND	2,00	2.668,56
08.07	PINTURA ESMALTE PARA MADEIRA, DUAS DEMAOIS, INCLUSO APARELHAMENTO COM FUNDO NIVELADOR BRANCO FOSCO	74065/002 REF	17,01	M²	82,32	2.394,69
	ALUMÍNIO	-	-	-	-	-

Prefeitura Municipal de Nova Cruz/RN

Handwritten signature
 Prefeitura Municipal de Nova Cruz/RN
 Maria Paula Nobre Nascimento
 Secretária de Infra Estrutura
 Mat. 99102-5
 Eng. Civil - CREA 150100200-5



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

ORÇAMENTO DETALHADO - UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I

Serviço		CONSTRUÇÃO DE UBS - PORTE I		Prop: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ		Encargos sociais: 87,36%		BDI: 25,00%		1,25	
Local:		RUA EGÍDIO INÁCIO PEREIRA, SN, BAIRRO-BELA VISTA, NOVA CRUZ/RN									
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CUSTO S/ BDI	SINAPI ABRIL/18 SENDO REAJ. 36,78% PELO INCC SET/2022		UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)		UNITARIO	TOTAL
				LISTO C/ REALIS	1,3878						
08 08	JANELA DE ALUMINIO COM VIDRO COMPLETO - CFE PROJETO	94569 REF	420,28	574,86	M²	28,36		718,58			20.378,93
08 09	JANELA VENEZIANA ALUMINIO - FIXO	11942/ORSE	303,70	415,40	M²	1,60		519,25			830,80
08 10	PORTA DE ABRIR EM ALUMINIO CHAPA LISA, 1FZF, COMPLETA - CONF. PROJETO	91341 REF	450,74	616,52	M²	9,55		770,85			7.359,71
	VIDRO			-							
08 11	CONJUNTO DE VIDRO TEMPERADO 10MM COM 1 PORTA - CV1/CV2	72120 REF	260,40	383,53	M²	17,43		479,41			8.356,12
08 12	ESPELHO CRISTAL FIXADO COM BOTÕES	65005 REF	307,18	420,16	M²	2,84		525,20			1.491,57
09 00	INSTALAÇÕES ELETRICAS			-							46.414,00
	PONTOS ELÉTRICOS			-							
09 01	PONTO DE ENERGIA PARA ILUMINAÇÃO COM REDE	93128 REF	86,25	117,97	PT	68,00		147,46			10.027,28
09 02	LUMINÁRIA TIPO CALHA DE SOBREPOR COM REATOR DE PARTIDA RÁPIDA E LÂMPADA FLUORESCENTE 2X20W, COMPLETA	3953 ORSE	69,60	95,20	UND	37,00		119,00			4.403,00
09 03	LUMINÁRIA COMPACTA TIPO SPOT COM LÂMPADA FLUORESCENTE	11954/ORSE	72,91	99,73	UND	8,00		124,66			997,28
09 04	ARANDELA TIPO TARTARUGA COM LÂMPADA ELETRONICA 16W	97608 REF	68,22	93,31	UND	18,00		116,64			2.099,52
09 05	BLOCO AUTÔNOMO PARA ILUMINAÇÃO DE EMERGÊNCIA E IND	97599 REF	35,61	48,71	UND	3,00		60,89			182,67
09 06	PROJETOR COM LÂMPADA E REATOR VAPOR METÁLICO 150W	07252/ORSE	310,44	4.240,78	UND	2,00		5.300,98			10.601,96
09 07	RELÉ FOTOELÉTRICO	83399 REF	27,20	37,20	UND	2,00		46,50			93,00
09 08	PONTO DE ENERGIA PARA TOMADA	93141 REF	105,20	143,89	PT	61,00		179,86			10.971,46
	QUADROS			-							
09 09	PAINEL DE DISTRIBUIÇÃO EM CHAPA DE AÇO 18UGS PARA ATE 18 DISJUNTORES MONOPOLARES	74131/004 REF	315,50	431,54	UND	2,00		539,43			1.078,86
09 10	INTERRUPTOR DIFERENCIAL 4X63A SENS 30MA (TETRAPOLAR)	08194/ORSE	145,69	199,27	UND	2,00		249,09			498,18

Municipal de Nova Cruz/RN
Mônica Pereira Nobres Nascimento
Secretária de Infra Estrutura
Mat. 99102-5
Eng. Civil - CREA 150100200-5



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

ORÇAMENTO DETALHADO - UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I

Serviço: CONSTRUÇÃO DE UBS - PORTE I		Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ						
Local: RUA EGÍDIO INÁCIO PEREIRA, SN, BAIRRO BELA VISTA, NOVA CRUZ/RN		Encargos sociais: 87,36% BDI: 25,00% 1,25						
		1,3878						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPE/ABRIL/18 SENDO REAJ. 36,78% PELO INCC SET/2022		UNID.	QUANT	VALOR (R\$)		
		CÓDIGO	CUSTO S/ BDI LISTO C/ REAJUST			UNITÁRIO	TOTAL	
09.11	DISJUNTOR TERMOMAG. TRIPOLAR 80A CAPAC. INTERRUPT. 25	741300005 REF	105,13	143,80	UND	2,00	179,75	359,50
09.12	DISJUNTOR TERMOMAG. MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERIC	741300001 REF	12,00	16,41	UND	10,00	20,51	205,10
09.13	DISJUNTOR TERMOMAG. MONOPOLAR PADRAO NEMA (AMERIC	741300002 REF	18,64	25,50	UND	10,00	31,98	318,80
09.14	DISJUNTOR TERMOMAG. BIPOLAR PADRAO NEMA (AMERICAN	741300003 REF	55,41	75,79	UND	5,00	94,74	473,70
	TELEFONIA E TV			-				
09.15	PONTO PARA INSTALAÇÃO DE TELEFONIA	00677/ORSE	120,80	165,23	PT	7,00	206,54	1.445,78
09.16	PONTO SECO PARA INSTALAÇÃO DE ANTENA DE TV	789/ORSE	131,45	179,80	PT	2,00	224,75	449,50
09.17	CAIXA TELEFONICA (400X400X120MM) DE EMBUTIR	63370 REF	136,94	187,31	UND	1,00	234,14	234,14
09.18	CAIXA DE PASSAGEM EM ALVENARIA TIPO R1 C/ TAMPA DE FERRO FUNDIDO E ARO TP1F-COMPLETA	73749/001+847 98 REF	364,90	526,47	UND	3,00	658,09	1.974,27
10.00	INSTALAÇÕES HIDÁULICAS		-	-				88.813,94
	LOUÇAS E APARELHOS SANITÁRIOS			-				
10.01	VASO SANITARIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRAO POPULAR, COM CAIXA ACOPLADA E CONJUNTO PARA FIXAÇÃO	95470 REF	159,96	218,79	UND	1,00	273,49	273,49
10.02	VASO SANITARIO SIFONADO LOUÇA BRANCA PADRAO PNE, COM CONJUNTO PARA FIXAÇÃO PARA VASO SANITARIO COM PARAFUSO, ARRUELA E BUCHA, INCL ASSENTO	95471 REF	572,87	783,57	UND	4,00	979,46	3.917,84
10.03	PORTA PAPEL HIGIÊNICO ROLÃO EM PLÁSTICO ABS	07611/ORSE	60,01	82,08	UND	5,00	102,60	513,00
10.04	LAVATORIO LOUCA BRANCA SUSPENSO 29,5X39,0CM, PADRAO POPULAR, COM SIFAO PLÁSTICO TIPO COPO 1", VALVULA EM PLÁSTICO BRANCO 1" E CONJUNTO PARA FIXAÇÃO	86904 REF	98,31	134,47	UND	12,00	168,09	2.017,08

Secretaria Municipal de Nova Cruz/RN
Márcia Pereira Nobrega Nascimento
Secretária de Infra Estrutura
Mat. 99102-5
150168290-5
Eng.º Civil - CREA 150168290-5

ORÇAMENTO DETALHADO - UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTEI

Serviço: CONSTRUÇÃO DE UBS - PORTE I		Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ					
Local: RUA EGÍDIO INÁCIO PEREIRA, SN, BAIRRO-BELA VISTA, NOVA CRUZ/RN		Encargos sociais: 87,36%					
		1.3678					
		SINAPI ABRIL/18 SENDO REAL 36,78% PELO INCC SET/2022					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	CÓDIGO	CUSTO S/ BDI	UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)	
						UNITÁRIO	TOTAL
10 05	LAVATORIO EM INOX PARA ESCOVAÇÃO, INCL VALVULAS E SIFÕES, CONF PROJETO	09576/ORSE	435,63	595,85	UND	1,00	744,81
10 06	PORTA SABONETE LIQUIDO	88571 REF	28,59	39,11	UND	13,00	48,89
10 07	PORTA-TOALHA DE PAPEL	7810/ORSE	133,09	182,04	UND	13,00	227,55
10 08	TANQUE LOUCA BRANCA C/ COLUNA MED 56X48CM INCL ACESSÓRIOS DE FIX FERRAGENS EM METAL CROMADO TORNEIRA DE PRESSAO 1168DE 1/2" VALVULA DE ESCOAMENTO 1605 E SIFAO 1680 DE 1.1/4"X1.1/2"	88672 REF	556,92	761,76	UND	1,00	952,20
10 09	BEBEDOURO DE PRESSÃO EM INOX	00802/ORSE	655,74	896,92	UND	1,00	1.121,15
10 10	BANCADA EM INOX L=60CM PARA CUBA (C/ VÁLVULA E SIFÃO EM METAL CROMADOS) - CFE PROJETO	02106/ORSE	865,10	1.183,28	M	15,60	1.479,10
10 11	CUBA EM AÇO INOX 50X40X25CM	86900 REF	125,62	175,93	UND	7,00	219,91
10 12	BARRA APOIO PARA DEFICIENTE EM AÇO INOX L=90CM, D=38,1MM	02390/ORSE	154,62	211,49	UND	14,00	264,36
10 13	EXPURGO EM INOX (2,70X0,60)M COM 01 CUBA COMPLETA - CFE PROJETO	09758/ORSE	2.808,75	3.841,81	UND	1,00	4.802,26
10 14	TORNEIRA CROMADA 1/2" OU 3/4" PARA LAVATORIO, COM ENGATE FLEXIVEL METÁLICO 1/2"X30CM	86906 REF	36,91	50,49	UND	12,00	63,11
10 15	TORNEIRA CROMADA 1/2" PARA LIMPEZA	88913 REF	13,97	19,11	UND	4,00	23,89
10 16	TORNEIRA AUTOMÁTICA CROMADA TUBO MOVEL PARA BANCADA 1/2" OU 3/4" PARA PIAS	68909 REF	73,77	100,90	UND	10,00	126,13
10 17	CHUVEIRO ELÉTRICO COMUM TIPO DUCHA	9535 REF	59,46	81,33	UND	2,00	101,66
10 18	BANCO ARTICULADO EM AÇO INOX 70X45CM METAIS, ACESSÓRIOS E EQUIPAMENTOS	8974 ORSE	785,14	1.073,91	UND	1,00	1.342,39
10 19	REGISTRO PRESSAO 3/4" C/ CANOPLA ACABAMENTO CROMAD	89351 REF	22,91	30,11	UND	2,00	37,64
10 20	VALVULA DESCARGA 1.1/2" C/ REGISTRO, ACABAMENTO META	40729 REF	182,62	249,79	UND	6,00	312,24
							1.873,44

75,28
1.873,44



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

ORÇAMENTO DETALHADO - UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I

Serviço: CONSTRUÇÃO DE UBS - PORTE I			Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ					
Local: RUA EGÍDIO INÁCIO PEREIRA, SN, BAIRRO BELA VISTA, NOVA CRUZ/RN			Encargos sociais: 87,36% BDI: 25,00% 1,25					
			1,3678					
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPI/ ABRIL/18 SENDO REAJ. 34,78% PELO INCC SET/2022		UNID.	QUANT.	VALOR (R\$)		
		CÓDIGO	CUSTO S/ BDI			LISTO C/ REALIZ	UNITARIO	TOTAL
10.21	REGISTRO GAVETA 3/4" C/ CANOPLA ACABAMENTO CROMADO	89353 REF	26,11	35,71	UND	16,00	44,64	714,24
10.22	RESERVATÓRIO D'ÁGUA DE FIBRA CILÍNDRICO, CAPACIDADE 1.000L (PARA COLOCAR 2 DE 5.000 L)	88503 REF	559,79	765,68	UND	10,00	957,10	9.571,00
10.23	TORNEIRA DE BOIA REAL 3/4"	94796 REF	24,06	32,91	UND	1,00	41,14	41,14
10.24	LUVA DE AÇO GALVANIZADO 3/4"	935/ORSE	10,08	13,79	UND	1,00	17,24	17,24
10.25	REGISTRO GAVETA 3/4" BRUTO LATÃO - FORNEC. E INSTALAÇÃO	89353 REF	26,11	35,71	UND	2,00	44,64	89,28
10.26	CAIXA SIFONADA PVC COM GRELHA	89491 REF	37,59	51,42	UND	9,00	64,28	578,52
	PONTOS DE HIDRÁULICA			-				
10.27	PONTO DE ÁGUA FRIA 3/4"	89957 REF	80,25	109,77	PT	33,00	137,21	4.527,93
10.28	PONTO DE ÁGUA FRIA 1 1/2"	8260 ORSE	119,50	163,45	UND	5,00	204,31	1.021,55
10.29	PONTO DE ESGOTO DN 50	01678/ORSE	66,28	90,66	UND	33,00	113,33	3.739,89
10.30	PONTO DE ESGOTO DN 100	01683/ORSE	67,61	92,48	PT	5,00	115,60	578,00
	REDE EXTERNA			-				
10.31	CAIXA DE INSPEÇÃO EM ALVENARIA DE TUBO MACIÇO 60X60X60CM, REVESTIDA INTERNAMENTE COM BARRA LISA (CIMENTO E AREIA TRAÇO 1:4E=2,0CM, COM TAMPA PRÉ-MOLDADA DE CONCRETO E FUNDO DE CONCRETO 15MPA TIPO C-ESCAVAÇÃO E CONFEÇÃO - ÁGUAS PLUVIAIS E ESGOTO	74104/001 REF	118,43	161,99	UND	18,00	202,49	3.644,82
10.32	TUBO PVC ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL DN75MM, INCLUSIVE CONEXÕES- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	83670 REF	37,47	51,25	M	30,40	64,06	1.947,42
10.33	TUBO PVC ESGOTO/ÁGUAS PLUVIAIS PREDIAL DN100MM- FORNECIMENTO E INSTALAÇÃO	83671 REF	40,21	55,00	M	152,50	68,75	10.484,38
				-				

Secretaria Municipal de Nova Cruz/RN
Núcleo de Infra-estrutura
Núcleo de Manutenção e Conservação
Núcleo de Planejamento e Desenvolvimento
Núcleo de Gestão e Administração
Núcleo de Comunicação e Relações Públicas
Núcleo de Apoio Administrativo
Núcleo de Apoio Técnico
Núcleo de Apoio Financeiro
Núcleo de Apoio Legal
Núcleo de Apoio de TI
Núcleo de Apoio de Segurança
Núcleo de Apoio de Meio Ambiente
Núcleo de Apoio de Saúde
Núcleo de Apoio de Educação
Núcleo de Apoio de Cultura
Núcleo de Apoio de Esportes
Núcleo de Apoio de Lazer
Núcleo de Apoio de Turismo
Núcleo de Apoio de Transportes
Núcleo de Apoio de Saneamento
Núcleo de Apoio de Energia
Núcleo de Apoio de Telecomunicações
Núcleo de Apoio de Serviços
Núcleo de Apoio de Outros



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

ORÇAMENTO DETALHADO - UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I

Serviço: CONSTRUÇÃO DE UBS - PORTE I		Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ				
Local: RUA EGÍDIO INÁCIO PEREIRA, SN, BAIRRO BELA VISTA, NOVA CRUZ/RN		Encargos sociais: 87,36% BDI: 25,00% 1,25				
		1,3878				
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPI ABRIL/18 SENDO REAJ. 36,78% PELO INCC SET/2022		QUANT.	VALOR (R\$)	
		CÓDIGO	CUSTO S/ BDI		UNITÁRIO	TOTAL
11.00	COMBATE A INCÊNDIO		-			2.633,26
11.01	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO PÓ QUÍMICO SECO 4KG (PQS-4KG), INCLUSIVE SUPORTE DE FIXAÇÃO EM PAREDE	73775/001 REF	163,97	3,00	280,35	841,05
11.02	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO ÁGUA PRESSURIZADA DE 10L (AP-10L), INCLUSIVE SUPORTE DE FIXAÇÃO EM PAREDE	73775/002 REF	169,09	3,00	289,10	867,30
11.03	EXTINTOR DE INCÊNDIO TIPO GÁS CARBÔNICO 6KG (CO2-6KG), INCLUSIVE SUPORTE DE FIXAÇÃO EM PAREDE	72554 REF	540,96	1,00	924,91	924,91
12.00	DIVERSOS E LIMPEZA DA OBRA		-		-	73.073,33
12.01	BANCO DE CONCRETO CURVO	3226 ORSE	124,57	1,00	212,99	212,99
12.02	BANCO EM CONCRETO ARMADO- L=150CM. INCL. ESTRUTURA CFE PROJETO	2410 ORSE	200,00	1,00	341,95	341,95
12.03	LIMPEZA FINAL DA OBRA	9537 REF	1,84	309,25	3,15	974,14
12.04	ATERRO COM AREIA PARA BASE DA COSTRUÇÃO	79482 REF	69,60	123,70	119,00	14.720,30
	MURO		-			
12.05	ALVENARIA EM TIJOLO CERAMICO FURADO 10X20X20 CM, 1/2 VEZ, ASSENTADO EM ARGAMASSA TRACO 1:2:8 (CIMENTO, CAL E AREIA), JUNTAS 12MM	87466 REF	52,11	67,50	89,10	6.014,25
	PORTAO EM TELA ARAME GALVANIZADO N 12 MALHA 2" E MOLDURA EM TUBOS DE AÇO COM DUAS FOLHAS DE ABRIR, INCLUSO FERRAGENS	74238/002 REF	818,94	6,30	1.400,19	8.821,20

Prefeitura Municipal de Nova Cruz/RN
Mônica Paulina de Infrá Esnódua
Secretária de Infra-estrutura
Mat. 99102-5
CASA 1501-00200-5
Eng. Civil - CREA 1501-00200-5



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

ORÇAMENTO DETALHADO - UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I

Serviço: CONSTRUÇÃO DE UBS - PORTE I		Prop.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ						
Local: RUA EGÍDIO INÁCIO PEREIRA, SN, BAIRRO BELA VISTA, NOVA CRUZ/RN		Encargos sociais: 87,36%			BDI: 25,00% 1,25			
		1,3878						
ITEM	DISCRIMINAÇÃO	SINAPI ABRIL/18 SENDO REAL 36,79% PELO INCC SET/2022			QUANT	VALOR (R\$)		
		CÓDIGO	CUSTO S/ BDI	UNID		UNITÁRIO	TOTAL	
				LISTO C/ REALIS				
	FORMA PARA ESTRUTURAS DE CONCRETO (PILAR, VIGA E LAJE) EM CHAPA DE MADEIRA COMPENSADA RESINADA DE 1,10X2,20. ESPESURA =12MM. 05 UTILIZACOES. (FABRICACAO, MONTAGEM E DESMONTAGEM)	92265 REF	66,78	91,34	M²	31,99	114,18	3 652,30
	ARMACAO ACO CA-50, DIAM. 6,3 (1/4) A 12,5 MM (1/2)- FORNECIMENTO/CORTE(PERDA DE 10%)/ DOBRA / COLOCAÇÃO	89986 REF	5,82	7,96	KG	2 558,98	9,95	25 461,81
	ARMACAO DE ACO CA-60 DIAM. 3,4 A 6,0 MM- FORNECIMENTO/ CORTE(C/PERDADE10%)/ DOBRA / COLOCAÇÃO	85682 REF	9,05	12,38	KG	755,70	15,48	11 698,20
	CONCRETO ESTRUTURAL FCK=25MPA, INCLUSIVE COLOCAÇÃO, ESPALHAMENTO E ACABAMENTO	92718 REF	430,13	588,33	M³	1,60	735,41	1 176,19
TOTAL DO ORÇAMENTO							841.882,91	

Prefeitura Municipal de Nova Cruz/RN
 Manoel Paulo Nóbrega Nascimento
 Secretário de Infra Estrutura
 Mat. 99102-5
 Engº Civil - CREA 160102200-5

ASSUNTO:

MEMORIAL DESCRITIVO
PROJETO EXECUTIVO DE ARQUITETURA

CONSTRUÇÃO DE EDIFÍCIO EM ALVENARIA DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE
PROJETO PADRONIZADO PADRÃO 1 – MINISTÉRIO DA SAÚDE

EDIFICAÇÃO PRINCIPAL 267,27 m²
MARQUISES 35,36 m²
TOTAL A CONSTRUIR 302,63 m²

CAIXA D'ÁGUA 21,88 m²

PROPRIETÁRIO:

AUTOR DO PROJETO:

CARLOS MARCHESI
ARQUITETO –CAU PR: A32642-9
MEP – Arquitetura e Planejamento Ltda.-EPP
RRT 1493572

RESPONSÁVEL TÉCNICO:

ESCALA:
1:100

DATA:
Agosto 2013

TEXTO:
Carlos Marchesi

RELAÇÃO DE DOCUMENTOS

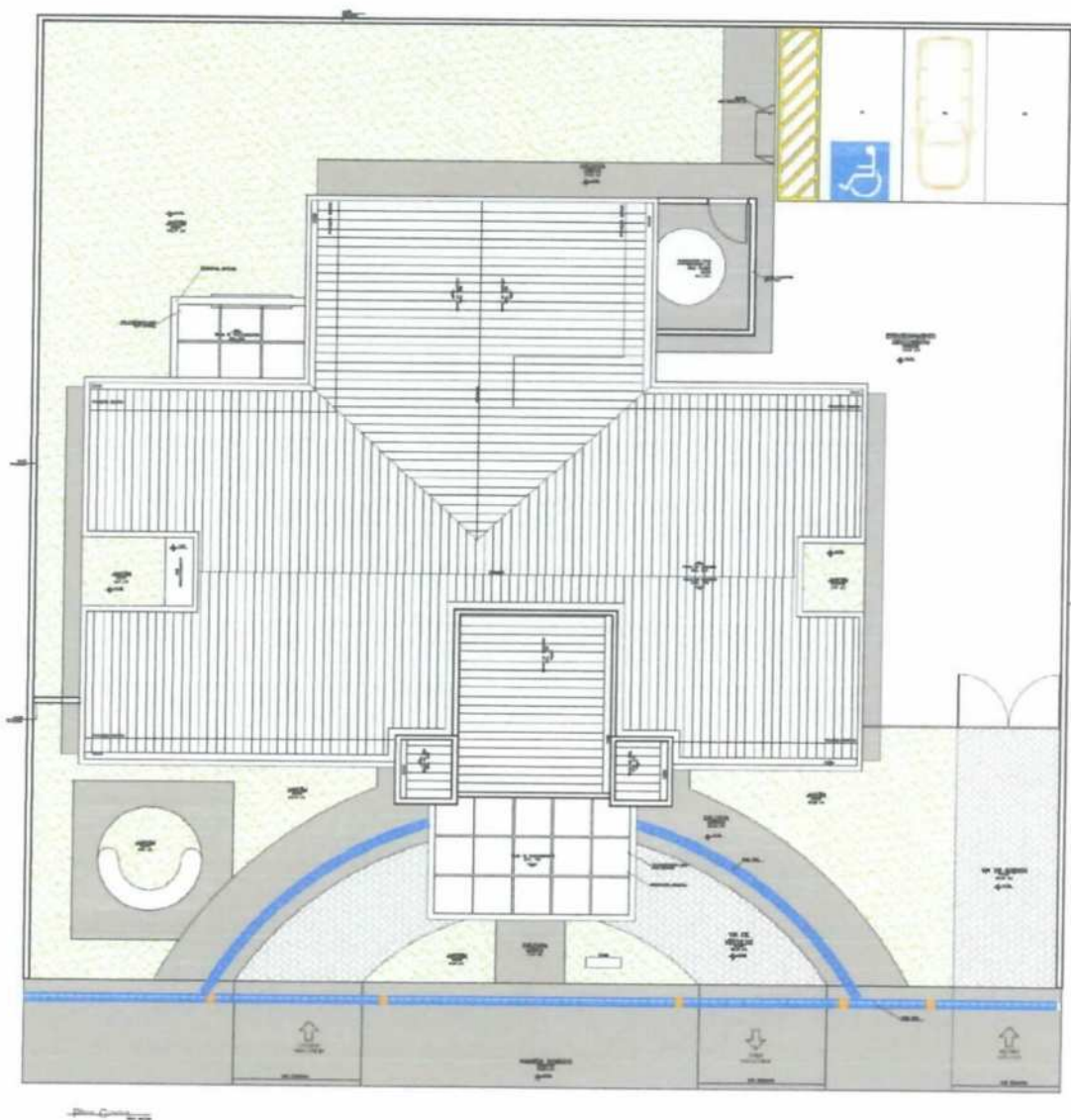
MEMORIAL DESCRITIVO	1
1. OBJETO.....	1
2. MATERIAIS OU EQUIPAMENTOS SIMILARES	2
3. FASES DE OBRAS.....	2
4. MOVIMENTO DE TERRA E CONTENÇÕES	3
5. IMPERMEABILIZAÇÃO – SERVIÇOS PRELIMINARES	13
6. ALVENARIA DE VEDAÇÃO.....	13
7. VERGAS E CONTRA-VERGAS	15
8. CHAPISCO PARA PAREDE EXTERNA E INTERNA	15
9. REBOCO PAULISTA.....	15
10. LASTRO CONTRAPISO	16
11. JUNTAS DE DILATAÇÃO.....	16
12. ACABAMENTOS INTERNOS	17
12.1. REVESTIMENTOS CERÂMICOS NAS PAREDES INTERNAS.....	17
12.2. PISO CERÂMICO.....	18
12.3. PROTEÇÃO DE CANTOS E PAREDES	20
13. ACABAMENTOS EXTERNOS	20
13.1. PINTURA EXTERNA.....	20
13.2. GUIA PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO	22
13.3. PISO CIMENTADO.....	22
14. ESQUADRIAS	23
14.1. ESQUADRIAS DE MADEIRA E FERRAGENS.....	23
14.2. ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO E FERRAGENS.....	23
15. SOLEIRAS/RODAPÉS/PINGADEIRAS	25
16. BANCADAS, LAVATÓRIO E CUBAS EM INOX.....	25
17. LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS.....	26
18. APARELHOS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS	26
19. ACABAMENTOS INTERRUPTORES E TOMADAS.....	27
20. COBERTURA	27
20.1. TELHA CERÂMICA	27
20.2. Calhas:	27
21. VIDRO TEMPERADO.....	28
22. LIMPEZA DE OBRA.....	28
23. ELEMENTO VAZADO (COBOGÓ)	28
24. HABITE-SE E "AS BUILT"	29
25. AMBIENTES DO PROJETO	29

MEMORIAL DESCRITIVO

1. OBJETO.

Este Memorial Descritivo compreende um conjunto de discriminações técnicas, critérios, condições e procedimentos estabelecidos para a Construção da Unidade Básica de Saúde, padrão 1 (01 equipe de Saúde da Família).

SUGESTÃO DE IMPLANTAÇÃO



2. MATERIAIS OU EQUIPAMENTOS SIMILARES

A equivalência de componentes da edificação será fundamentada em certificados de testes e ensaios realizados por laboratórios idôneos e adotando-se os seguintes critérios:

- Materiais ou equipamentos similar-equivalentes – Que desempenham idêntica função e apresentam as mesmas características exigidas nos projetos.
- Materiais ou equipamentos similar-semelhantes – Que desempenham idêntica função, mas não apresentam as mesmas características exigidas nos projetos.
- Materiais ou equipamentos simplesmente adicionados ou retirados – Que durante a execução foram identificados como sendo necessários ou desnecessários à execução dos serviços e/ou obras.
- Todos os materiais a serem empregados deverão obedecer às especificações dos projetos e deste memorial. Na comprovação da impossibilidade de adquirir e empregar determinado material especificado deverá ser solicitada sua substituição, condicionada à manifestação do Responsável Técnico pela obra.
- A substituição de materiais especificados por outros equivalentes pressupõe, para que seja autorizada, que o novo material proposto possua, comprovadamente, equivalência nos itens qualidade, resistência e aspecto.

3. FASES DE OBRAS

☒ PROJETO, MATERIAIS, EQUIPAMENTOS E CRITÉRIOS DE ANALOGIA.

Nenhuma alteração nas plantas, detalhes ou especificações, determinando ou não alteração de custo da obra ou serviço, será executada sem autorização do Responsável Técnico pela obra.

Em caso de itens presentes neste Memorial Descritivo e não incluídos nos projetos, ou vice-versa, devem ser levados em conta na execução dos serviços de fôrma como se figurassem em ambos.

Em caso de divergências entre os desenhos de execução dos projetos e as especificações, o Responsável Técnico pela obra deverá ser consultado, a fim de definir qual a posição a ser adotada.

Em caso de divergência entre desenhos de escalas diferentes, prevalecerão sempre os de escala maior. Na divergência entre cotas dos desenhos e suas dimensões em escala, prevalecerão as primeiras, sempre precedendo consulta ao Responsável Técnico pela obra.

☑ PLACAS DE IDENTIFICAÇÃO DA OBRA

Deverá ser alocada uma placa de identificação da obra, conforme modelo em **ANEXO I**.

☑ MADEIRA UTILIZADA DURANTE A OBRA

Toda madeira que for utilizada em qualquer fase da obra e no canteiro de obras deverá ser possuir certificação FSC (Forest Stewardship Council) ou Conselho de Manejo Florestal. A comprovação através de documentos e nota fiscal deverá ser entregue para a fiscalização juntamente com a medição.

☑ LOCAÇÃO DA OBRA

a) Locação da obra: execução de gabarito

A instituição responsável pela construção da unidade deverá fornecer as cotas, coordenadas e outros dados para a locação da obra. A locação da obra no terreno será realizada a partir das referências de nível e dos vértices de coordenadas implantados ou utilizados para a execução do levantamento topográfico.

A instituição responsável pela construção da unidade assumirá total responsabilidade pela locação da obra.

O serviços abaixo relacionados deverão ser realizados por topógrafo:

1. locação da obra;
2. locação de elementos estruturais;
3. locação e controle de cotas de redes de utilidades enterradas;
4. implantação de marcos topográficos;
5. transporte de cotas por nivelamento geométrico;
6. levantamentos cadastrais, inclusive de redes de utilidades enterradas;
7. verificação da qualidade dos serviços – prumo, alinhamento, nível;
8. quantificação de volumes, inclusive de aterro e escavação.

4. MOVIMENTO DE TERRA E CONTENÇÕES**a) Escavação Mecanizada – Material 1ª Categoria**

A execução dos trabalhos de escavações obedecerá, além do transcrito nesta especificação, todas as prescrições da NBR 6122.

As escavações serão todas realizadas em material de 1ª categoria.

Entende-se como material de 1ª categoria todo o depósito solto ou moderadamente coeso, tais como cascalhos, areias, siltes ou argilas, ou quaisquer de suas misturas, com ou sem componentes orgânicos, fôrmados por agregação natural, que possam ser escavados com

ferramentas de mão ou maquinaria convencional para esse tipo de trabalho. Considerar-se-á também 1ª categoria a fração de rocha, pedra solta e pedregulho que tenha, isoladamente, diâmetro igual ou inferior a 0,15m qualquer que seja o teor de umidade que apresente, e, em geral, todo o tipo de material que não possa ser classificado como de 2ª ou 3ª categoria.

Antes de iniciar os serviços de escavação, deverá efetuar levantamento da área da obra que servirá como base para os levantamentos dos quantitativos efetivamente realizados.

As escavações além de 1,50m de profundidade serão taludadas ou protegidas com dispositivos adequados de contenção. Quando se tratar de escavações permanentes deverão seguir os projetos pertinentes.

Se necessário, os taludes deverão ser protegidos das escavações contra os efeitos de erosão interna e superficial.

A execução das escavações implicará responsabilidade integral pela sua resistência e estabilidade.

b) Escavação Mecanizada de Vala – Material 1ª Categoria – até 2m

Para a realização de serviços localizados ou lineares, como a implantação de novas redes de utilidades enterradas, inclusive caixas e PV's, prevê-se a necessidade de escavação de vala em solo. Esse serviço deverá ser realizado por retroescavadeira, com concha de dimensão compatível com os trabalhos.

Este serviço compreende as escavações mecanizadas de valas em profundidade não superior a 2,0m.

Deverá ser avaliada a necessidade de escorar ou não a vala. Deverá ser respeitada a NBR-9061.

Se necessário, deverão ser esgotadas as águas que percolarem ou adentrarem nas escavações.

c) Escavação Manual de Vala – Material 1ª Categoria

Para serviços específicos, haverá a necessidade de se realizar escavação manual em solo, em profundidade não superior a 2,0m. Para fins desse serviço, a profundidade é entendida como a distância vertical entre o fundo da escavação e o nível do terreno a partir do qual se começou a escavar manualmente.

Deverá ser avaliada a necessidade de escorar ou não a vala. Deverá ser respeitada a NBR-9061.

Se necessário, deverão ser esgotadas as águas que percolarem ou adentrarem nas escavações.

d) Reaterro e Compactação Manual de Valas

Trata-se de serviço relacionado ao reaterro de cavas executadas conforme itens de escavação de valas.

O reaterro, no caso de cava aberta para assentamento de tubulação, deverá ser executado manualmente com solo isento de pedregulhos em camada única, até 10cm acima da geratriz superior do tubo, compactado moderadamente, completando-se o serviço através de compactador tipo sapo até o nível do terreno natural. Não deverá ser executado reaterro com solo contendo material orgânico.

e) Reaterro compactado mecanicamente

Trata-se de serviço relacionado ao reaterro de cavas executadas conforme itens de escavação de valas.

O reaterro, no caso de cava aberta para assentamento de tubulação, deverá ser executado manualmente. Nos demais casos é obrigatório executar o reaterro compactado mecanicamente. Não deverá ser executado reaterro com solo contendo material orgânico.

f) Nivelamento e Compactação do Terreno

Consiste no nivelamento e compactação de todo o terreno que sofrerá intervenção, a fim de deixar a base pronta para os serviços a serem posteriormente executados.

O nivelamento se dará, sempre que possível, com o próprio material retirado durante as escavações que se fizerem necessárias durante a obra.

ESTRUTURAS DE CONCRETO ARMADO**☒ GERAL**

Os serviços em fundações, contenções e estrutura em concreto armado serão executados em estrita observância às disposições do projeto estrutural. Para cada caso, deverão ser seguidas as Normas Brasileiras específicas, em sua edição mais recente, entre outras:

- NBR-6118 Projeto de estruturas de concreto – Procedimento;
- NBR-7480 Barras e fios de aço destinados a armaduras para concreto armado;
- NBR-5732 Cimento Portland comum – Especificação;
- NBR-5739 Concreto – Ensaio de corpos de prova cilíndricos;
- NBR-6120 Cargas para o cálculo de estruturas de edificações;
- NBR-8800 Projeto e execução de estruturas de aço de edifícios.

As passagens das tubulações através de vigas e outros elementos estruturais deverão obedecer ao projeto executivo, não sendo permitidas mudanças em suas posições, a não ser com autorização do Responsável Técnico pela obra.

Deverá ser verificada a calafetação nas juntas dos elementos embutidos.

Quando da execução de concreto aparente liso, deverão ser tomadas providências e um rigoroso controle para que as peças tenham um acabamento homogêneo, com juntas de concretagem pré-determinadas, sem brocas ou manchas.

O Responsável Técnico pela obra, durante e após a execução das fundações, contenções e estruturas, é o responsável civil e criminal por qualquer dano à obra, às edificações vizinhas e/ou a pessoas, seus funcionários ou terceiros.

☑ FÔRMAS E ESCORAMENTOS

As fôrmas e escoramentos obedecerão aos critérios das Normas Técnicas Brasileiras que regem a matéria.

O dimensionamento das fôrmas e dos escoramentos será feito de fôrma a evitar possíveis defôrmações devido a fatores ambientais ou provocados pelo adensamento do concreto fresco. As fôrmas serão dotadas das contra-flechas necessárias conforme especificadas no projeto estrutural, e com a paginação das fôrmas conforme as orientações do projeto arquitetônico.

Antes do início da concretagem, as fôrmas deverão estar limpas e calafetadas, de modo a evitar eventuais fugas de pasta.

Em peças com altura superior a 2,0m, principalmente as estreitas, será necessária a abertura de pequenas janelas na parte inferior da fôrma, para facilitar a limpeza.

As fôrmas serão molhadas até a saturação a fim de evitar-se a absorção da água de amassamento do concreto.

Os produtos antiaderentes, destinados a facilitar a desmoldagem, serão aplicados na superfície da fôrma antes da colocação da armadura.

Deverão ser tomadas as precauções para evitar recalques prejudiciais provocados no solo ou na parte da estrutura que suporta o escoramento, pelas cargas por este transmitida.

Os andaimes deverão ser perfeitamente rígidos, impedindo, desse modo, qualquer movimento das fôrmas no momento da concretagem. É preferível o emprego de andaimes metálicos.

As fôrmas deverão ser preparadas tal que fique assegurada sua resistência aos esforços decorrentes do lançamento e vibrações do concreto, sem sofrer defôrmações fazendo com que, por ocasião da desfôrma, a estrutura reproduza o determinado em projeto.

Na retirada das fôrmas, devem ser tomados os cuidados necessários a fim de impedir que sejam danificadas as superfícies de concreto.

As fôrmas para a execução dos elementos de concreto armado aparente, sem a utilização de massa corrida, serão de compensado laminado com revestimento plástico, metálico ou fibra de vidro.

É vedado o emprego de óleo queimado como agente desmoldante, bem como o uso de outros produtos que, posteriormente, venham a prejudicar a uniformidade de coloração do concreto aparente.

A variação na precisão das dimensões deverá ser de no máximo 5,0mm (cinco milímetros).

O alinhamento, o prumo, o nível e a estanqueidade das fôrmas serão verificados e corrigidos permanentemente, antes e durante o lançamento do concreto.

A retirada das fôrmas obedecerá a NBR-6118, atentando-se para os prazos recomendados:

- faces laterais: 3 dias;
- faces inferiores: 14 dias, com escoramentos, bem encunhados e convenientemente espaçados;
- faces inferiores sem escoramentos: 21 dias.

A retirada do escoramento de tetos será feita de maneira conveniente e progressiva, particularmente para peças em balanço, o que impedirá o aparecimento de fissuras em decorrência de cargas diferenciais. Cuidados especiais deverão ser tomados nos casos de emprego de "concreto de alto desempenho" ($f_{ck} > 40$ MPa), em virtude de sua baixa resistência inicial.

A retirada dos escoramentos do fundo de vigas e lajes deverá obedecer o prazo de 21 dias.

☒ ARMADURAS

A armadura não poderá ficar em contato direto com a fôrma, obedecendo-se para isso a distância mínima prevista na NBR-6118 e no projeto estrutural. Deverão ser empregados afastadores de armadura dos tipos "clips" plásticos ou pastilhas de argamassa.

Os diâmetros, tipos, posicionamentos e demais características da armadura, devem ser rigorosamente verificados quanto à sua conformidade com o projeto, antes do lançamento do concreto.

Todas as barras a serem utilizadas na execução do concreto armado deverão passar por um processo de limpeza prévia e deverão estar isentas de corrosão, defeitos, entre outros.

As armaduras deverão ser adequadamente amarradas a fim de manterem as posições indicadas em projeto, quando do lançamento e adensamento do concreto.

As armaduras que ficarem expostas por mais de 30 dias deverão ser pintadas com nata de cimento ou tinta apropriada, o que as protegerá da ação atmosférica no período entre a colocação da fôrma e o lançamento do concreto. Antes do lançamento do concreto, esta nata deverá ser removida.

☒ CONCRETO

Nas peças sujeitas a ambientes agressivos, recomenda-se o uso de cimentos que atendam a NBR-5732 e NBR-5737.

A fim de se evitar quaisquer variações de coloração ou textura, serão empregados materiais de qualidade rigorosamente uniforme.

Todo o cimento será de uma só marca e tipo, quando o tempo de duração da obra o permitir, e de uma só partida de fornecimento.

Os agregados serão, igualmente, de coloração uniforme, de uma única procedência e fornecidos de uma só vez, sendo indispensável à lavagem completa dos mesmos.

As fôrmas serão mantidas úmidas desde o início do lançamento até o endurecimento do concreto, e protegidas da ação dos raios solares por lonas ou filme opaco de polietileno.

Na hipótese de fluir argamassa de cimento por abertura de junta de fôrma e que essa aguada venha a depositar-se sobre superfícies já concretadas, a remoção será imediata, o que se processará por lançamento, com mangueira de água, sob pressão.

As juntas de trabalho decorrentes das interrupções de lançamento, especialmente em paredes armadas, serão aparentes, executadas em etapas, conforme indicações nos projetos.

A concretagem só poderá ser iniciada após a colocação prévia de todas as tubulações e outros elementos exigidos pelos demais projetos.

A cura do concreto deverá ser efetuada durante, no mínimo, 7 (sete) dias, após a concretagem.

Não deverá ser utilizado concreto remisturado.

O concreto deverá ser convenientemente adensado após o lançamento, de modo a se evitar as falhas de concretagem e a segregação da nata de cimento.

O adensamento será obtido por meio de vibradores de imersão. Os equipamentos a serem utilizados terão dimensionamento compatível com as posições e os tamanhos das peças a serem concretadas.

Como diretriz geral, nos casos em que não haja indicação precisa no projeto estrutural, haverá a preocupação de situar os furos, tanto quanto possível, na zona de tração das vigas ou outros elementos atravessados.

Para perfeita amarração das alvenarias com pilares, paredes de concreto entre outros, serão empregados fios de aço com diâmetro mínimo de 5,0mm ou tela soldada própria para este tipo de amarração distanciados entre si a cada duas fiadas de tijolos, engastados no concreto por intermédio de cola epóxi ou chumbador.

☑ ADITIVOS

Não deverão ser utilizados aditivos que contenham cloretos ou qualquer substância que possa favorecer a corrosão das armaduras. De cada fornecimento será retirada uma amostra para comprovações de composição e desempenho.

Só poderão ser usados os aditivos que tiverem suas propriedades atestadas por laboratório nacional especializado e idôneo.

☑ DOSAGEM

O estabelecimento do traço do concreto será função da dosagem experimental (racional), na forma preconizada na NBR-6118, de maneira que se obtenha, com os materiais disponíveis, um concreto que satisfaça às exigências do projeto estrutural.

Todas as dosagens de concreto serão caracterizadas pelos seguintes elementos:

- Resistência de dosagem aos 28 dias (fck28);
- Dimensão máxima característica (diâmetro máximo) do agregado em função das dimensões das peças a serem concretadas;
- Consistência medida através de "slump-test", de acordo com o método NBR-7223;
- Composição granulométrica dos agregados;
- Fator água/cimento em função da resistência e da durabilidade desejadas;
- Controle de qualidade a que será submetido o concreto;
- Adensamento a que será submetido o concreto;
- Índices físicos dos agregados (massa específica, peso unitário, coeficiente de inchamento e umidade).
- A fixação da resistência de dosagem será estabelecida em função da resistência característica do concreto (fck) estabelecida no projeto

☑ CONTROLE TECNOLÓGICO

O controle tecnológico abrangerá as verificações da dosagem utilizada, da trabalhabilidade, das características dos constituintes e da resistência mecânica.

Independentemente do tipo de dosagem adotado, o controle da resistência do concreto obedecerá rigorosamente ao disposto na NBR-6118 e ao adiante especificado.

Deverá ser adotado controle sistemático de todo concreto estrutural empregado na obra. A totalidade de concreto será dividida em lotes. Um lote não terá mais de 20m³ de concreto, corresponderá no máximo a 200m² de construção e o seu tempo de execução não excederá a 2 semanas. No edifício, o lote não compreenderá mais de um andar. Quando houver grande volume de concreto, o lote poderá atingir 50m³, mas o tempo de execução não excederá a uma semana.

A amostragem, o valor estimado da resistência característica à compressão e o índice de amostragem a ser adotado serão conformes ao preconizado na NBR-6118.

☑ TRANSPORTE

O transporte do concreto será efetuado de maneira que não haja segregação ou desagregação de seus componentes, nem perda sensível de qualquer deles por vazamento ou evaporação.

Poderão ser utilizados na obra, para transporte do concreto do caminhão-betoneira ao ponto de descarga ou local da concretagem, carrinhos de mão com roda de pneu, jericas, caçambas, pás mecânicas, entre outros, não sendo permitido, em hipótese alguma, o uso de carrinhos com roda de ferro ou borracha maciça.

No bombeamento do concreto, deverá existir um dispositivo especial na saída do tubo para evitar a segregação. O diâmetro interno do tubo será, no mínimo, 3 vezes o diâmetro máximo do agregado, quando utilizada brita, e 2,5 vezes o diâmetro, no caso de seixo rolado.

O transporte do concreto não excederá ao tempo máximo permitido para seu lançamento, que é de 1,5 horas, contadas a partir do início da mistura na central.

Sempre que possível, será escolhido sistema de transporte que permita o lançamento direto nas fôrmas. Não sendo possível, serão adotadas precauções para manuseio do concreto em depósitos intermediários.

O transporte a longas distâncias só será admitido em veículos especiais dotados de movimentos capazes de manter uniforme o concreto misturado.

No caso de utilização de carrinhos ou jericas, buscar-se-ão condições de percurso suave, tais como rampas, aclives e declives, inclusive estrados.

☑ LANÇAMENTO

O concreto deverá ser lançado de altura superior a 2,0m para evitar segregação. Em quedas livres maiores, utilizar-se-ão calhas apropriadas; não sendo possíveis as calhas, o concreto será lançado por janelas abertas na parte lateral ou por meio de funis ou trombas.

Nas peças com altura superior a 2,0m, com concentração de ferragem e de difícil lançamento, além dos cuidados do item anterior será colocada no fundo da fôrma uma camada de argamassa de 5 a 10cm de espessura, feita com o mesmo traço do concreto que vai ser utilizado, evitando-se com isto a fôrmação de "nichos de pedras".

Nos lugares sujeitos à penetração de água, serão adotadas providências para que o concreto não seja lançado havendo água no local; e mais, a fim de que, estando fresco, não seja levado pela água de infiltração.

☑ ADENSAMENTO

O adensamento manual só deverá ser permitido em camadas não maiores a 20cm de altura.

O adensamento será cuidadoso, de fôrma que o concreto ocupe todos os recantos da fôrma.

Serão adotadas precauções para evitar vibração da armadura, de modo a não fôrmar vazios ao seu redor nem dificultar a aderência com o concreto.

Os vibradores de imersão não serão deslocados horizontalmente. A vibração será apenas a suficiente para que apareçam bolhas de ar e uma fina película de água na superfície do concreto.

A vibração será feita a uma profundidade não superior à agulha do vibrador. As camadas a serem vibradas terão, preferencialmente, espessura equivalente a $\frac{3}{4}$ do comprimento da agulha.

As distâncias entre os pontos de aplicação do vibrador serão da ordem de 6 a 10 vezes o diâmetro da agulha (aproximadamente 1,5 vezes o raio de ação). É aconselhável a vibração por períodos curtos em pontos próximos, ao invés de períodos longos num único ponto ou em pontos distantes.

Será evitada a vibração próxima às fôrmas (menos de 100mm), no caso de se utilizar vibrador de imersão.

A agulha será sempre introduzida na massa de concreto na posição vertical, ou, se impossível, com a inclinação máxima de 45°, sendo retirada lentamente para evitar fôrmação de buracos que se encherão somente de pasta. Na vibração por camadas, far-se-á com que a agulha atinja a camada subjacente para assegurar a ligação duas a duas.

Admitir-se-á a utilização, excepcionalmente, de outros tipos de vibradores (fôrmas, régua, entre outros).

☑ JUNTAS DE CONCRETAGEM

Durante a concretagem poderão ocorrer interrupções previstas ou imprevistas. Em qualquer caso, a junta então fôrmada denomina-se fria, se não for possível retomar a concretagem antes do início da pega do concreto já lançado.

Cuidar-se-á para que as juntas não coincidam com os planos de cisalhamento. As juntas serão localizadas onde forem menores os esforços de cisalhamento.

Quando não houver especificação em contrário, as juntas em vigas serão feitas, preferencialmente, em posição normal ao eixo longitudinal da peça (juntas verticais). Tal posição será assegurada através de fôrma de madeira, devidamente fixada.

As juntas verticais apresentam vantagens pela facilidade de adensamento, pois é possível fazer-se fôrmas de sarrafos verticais. Estas permitem a passagem dos ferros de armação

e não do concreto, evitando a formação da nata de cimento na superfície, que se verifica em juntas inclinadas.

Na ocorrência de juntas em lajes, a concretagem deverá ser interrompida logo após a face das vigas, preservando as ferragens negativas e positivas.

Antes da aplicação do concreto deve ser feita a remoção cuidadosa de detritos.

Antes de reiniciar o lançamento do concreto, deve ser removida a nata da pasta de cimento (vitrificada) e feita limpeza da superfície da junta com a retirada de material solto. Pode ser retirada a nata superficial com a aplicação de jato de água sob forte pressão logo após o fim da pega. Em outras situações, para se obter a aderência desejada entre a camada remanescente e o concreto a ser lançado, é necessário o jateamento de abrasivos ou o apicoamento da superfície da junta, com posterior lavagem, de modo a deixar aparente o agregado graúdo.

As juntas permitirão a perfeita aderência entre o concreto já endurecido e o que vai ser lançado, devendo, portanto, a superfície das juntas receber tratamento com escova de aço, jateamento de areia ou qualquer outro processo que proporcione a formação de redentes, ranhuras ou saliências. Tal procedimento será efetuado após o início de pega e quando a peça apresentar resistência compatível com o trabalho a ser executado.

Quando da retomada da concretagem, a superfície da junta concretada anteriormente será preparada efetuando-se a limpeza dos materiais pulverulentos, nata de cimento, graxa ou quaisquer outros prejudiciais à aderência, e procedendo-se a saturação com jatos de água, deixando a superfície com aparência de "saturado superfície seca", conseguida com a remoção do excesso de água superficial.

Especial cuidado será dado ao adensamento junto a "interface" entre o concreto já endurecido e o recém-lançado, a fim de se garantir a perfeita ligação das partes.

☒ CURA DO CONCRETO

Qualquer que seja o processo empregado para a cura do concreto, a aplicação deverá iniciar-se tão logo termine a pega. O processo de cura iniciado imediatamente após o fim da pega continuará por período mínimo de 7 dias.

Quando no processo de cura for utilizada uma camada permanentemente molhada de pó de serragem, areia ou qualquer outro material adequado, esta terá no mínimo 5,0cm de espessura.

Quando for utilizado processo de cura por aplicação de vapor d'água, a temperatura será mantida entre 38 e 66°C, pelo período de aproximadamente 72 horas.

- Admitem-se os seguintes tipos de cura:
- Molhagem contínua das superfícies expostas do concreto;
- Cobertura com tecidos de aniagem, mantidos saturados;
- Cobertura por camadas de serragem ou areia, mantidas saturadas;

- Lonas plásticas ou papéis betumados impermeáveis, mantidos sobre superfícies expostas, mas de cor clara, para evitar o aquecimento do concreto e a subsequente retração térmica;
- Películas de cura química.

☒ LIMPEZA E TRATAMENTO FINAL DO CONCRETO

Para a limpeza, em geral, é suficiente uma lavagem com água;

Manchas de lápis serão removidas com uma solução de 8% (oito por cento) de ácido oxálico ou com tricloroetileno;

Manchas de tinta serão removidas com uma solução de 10% (dez por cento) de ácido fosfórico;

Manchas de óxido serão removidas com uma solução constituída por 1 (uma) parte de nitrato de sódio e 6 (seis) partes de água, com espargimento, subsequente, de pequenos cristais de hipossulfito de sódio;

As pequenas cavidades, falhas ou trincas, que porventura resultarem nas superfícies, será tomado com argamassa de cimento, no traço que lhe confira estanqueidade e resistência, bem como coloração semelhante a do concreto circundante;

As rebarbas e saliências maiores, que acaso ocorram, serão eliminadas.

5. IMPERMEABILIZAÇÃO – SERVIÇOS PRELIMINARES

Deverá ser aplicado tinta betuminosa nas partes da construção (tanto em concreto quanto em alvenaria) que estiverem em contato com o solo.

As superfícies a serem pintadas deverão estar completamente secas, ásperas e desempenadas.

Deverão ser aplicadas a brocha ou vassourão, uma demão de penetração (bem diluída) e duas de cobertura, após a completa secagem da anterior.

Os respaldos de fundação, a menos de orientação contrária da fiscalização, deverão ser impermeabilizados na face superior das alvenarias de embasamento, descendo até as sapatas e/ou blocos em cada uma das faces laterais.

6. ALVENARIA DE VEDAÇÃO

Os painéis de alvenaria do prédio serão erguidos em bloco cerâmico furado, nas dimensões nominais de 10x200x200 mm, classe 10 (resistência mínima à compressão na área bruta igual a 1,0 MPa), recomendando-se o uso de argamassa no traço 1:2:8 (cimento : cal hidratada : areia sem peneirar), com juntas de 12 mm de espessura, obtendo-se ao final, parede com 10 cm de espessura (desconsiderando futuros revestimentos).

O bloco cerâmico a ser utilizado deverá possuir qualidade comprovada pela Certificação Nacional de Qualidade - o "PSQ", uma certificação da ANICER em parceria com a ABNT e o Ministério das Cidades do Governo Federal.

O bloco cerâmico a ser utilizado quanto à obtenção de combustível para os fornos de fabricação dos seus produtos, deverá o fornecedor ter uma mentalidade preventiva com relação ao meio ambiente, dispondo de um sistema de queima que se aproveita dos refugos de madeira e de pó de serra das serrarias circunvizinhas evitando, assim, o desmatamento de pequenas áreas para este fim.

A Contratada deverá observar todo o Projeto Executivo de Arquitetura e seus detalhes, a fim de proceder à correta locação da alvenaria, bem como seus vãos e shafts.

Empregar-se-á blocos com junta amarrada, os quais devem ser previamente umedecidos (ou mesmo molhados), quando do seu emprego.

Deverão ser observados todos os procedimentos de controle de qualidade preconizados na NBR 7171/1992 (desvios em relação ao esquadro, planeza das faces, determinação das dimensões, e outras pertinentes).

Deverão ser observadas as seguintes recomendações, relativas à locação:

- Paredes internas e externas sob vigas deverão ser posicionadas dividindo a sobra da largura do bloco (em relação à largura da viga) para os dois lados.
- Caso o bloco apresente largura igual ou inferior a da viga, nas paredes externas alinhar pela face externa da viga.

Na alvenaria a ser levantada sobre as vigas baldrame (Semi-Enterrado), deve-se reforçar o bloqueio à umidade ambiente e ascensão higroscópica, empregando-se argamassa com aditivo impermeabilizante nas três primeiras fiadas.

Para levantar a parede, utilizar-se-á, obrigatoriamente, escantilhão como guia das juntas horizontais; a elevação da alvenaria far-se-á, preferencialmente, a partir de elementos estruturais (pilares), ou qualquer outro elemento da edificação. Nesse caso, deve-se chapiscar o elemento que ficará em contato com a alvenaria.

Na fixação das paredes ao elemento estrutural devem ser utilizados "ferros-cabelo" – os quais podem ser barras dobradas em forma de "U", barras retas, em ambos os casos com diâmetro de 5,0 mm, ou telas de aço galvanizado de malha quadrada 15x15 mm – posicionados de duas em duas fiadas, a partir da segunda.

Deve-se primar pela verticalidade e pela horizontalidade dos painéis, utilizando-se guia na execução do serviço. As fiadas deverão ser individualmente niveladas e aprumadas com a utilização de nível de bolha e prumo.

O encunhamento deve ser feito com cunhas de cimento ou "argamassa expansiva" própria para esse fim e, preferencialmente, de cima para baixo; ou seja, após o levantamento das

alvenarias dos pavimentos superiores, para permitir a acomodação da estrutura e evitar o aparecimento de trincas. Para tanto, deve-se deixar uma folga de 3,0 a 4,0 mm entre a alvenaria e o elemento estrutural (viga ou laje), o qual somente será preenchido após 15 dias das paredes executadas.

7. VERGAS E CONTRA-VERGAS

Deverá ser empregado, em todos os vãos de portas e janelas, vergas e contra-vergas (este último, evidentemente, não será empregado em portas, e poderá ser dispensado quando da ocorrência de vãos menores que 60 cm).

O engastamento lateral mínimo é de 30,0 cm ou 1,5 vezes a espessura da parede, prevalecendo o maior. Quando os vãos forem relativamente próximos e na mesma altura, recomenda-se uma única verga sobre todos. Além disso, para vãos maiores que 2,40 m, a verga deverá ser calculada como viga.

8. CHAPISCO PARA PAREDE EXTERNA E INTERNA

As alvenarias da edificação (e outras superfícies componentes) serão inicialmente protegidas com aplicação de chapisco, homogeneamente distribuído por toda a área considerada. Serão chapiscados paredes (internas e externas) por todo o seu pé-direito (espaçamento compreendido entre a laje de piso e a laje de teto subsequente) e lajes utilizadas em forros nos pontos devidamente previstos no projeto executivo de arquitetura.

Inicialmente aplicar-se-á chapisco com argamassa preparada mecanicamente em canteiro, na composição 1:3 (cimento: areia média), com 0,5 cm de espessura. Em superfícies bastante lisas, a exemplo das lajes de forro, deverá ser adicionado aditivo adesivo ou cola concentrada para chapisco ao traço, nas quantidades indicadas pelo fabricante.

Deverão ser empregados métodos executivos adequados, observando, entre outros:

- A umidificação prévia da superfície a receber o chapisco, para que não haja absorção da água de amassamento por parte do substrato, diminuindo, por conseguinte a resistência do chapisco;
- O lançamento vigoroso da argamassa sobre o substrato;
- O recobrimento total da superfície em questão.

9. REBOCO PAULISTA

Após a cura do chapisco (no mínimo 24 horas), aplicar-se-á revestimento tipo paulista, com espessura de 2,0 cm, no traço 1:2:8 (cimento : cal em pasta : areia média peneirada).

A argamassa deverá ser preparada mecanicamente a fim de obter mistura homogênea e conferir as desejadas características desse revestimento: trabalhabilidade, capacidade de aderência, capacidade de absorção de deformações, restrição ao aparecimento de fissuras, resistência mecânica e durabilidade.

A aplicação na base chapiscada será feita em chapadas com colher ou desempenadeira de madeira, até a espessura prescrita. Quando do início da cura, sarrafejar com régua de alumínio, e cobrir todas as falhas. A final, o acabamento será feito com esponja densa.

10. LASTRO CONTRAPISO

Após a execução das cintas e blocos, e antes da execução dos pilares, paredes ou pisos, será executado o lastro de contrapiso, com impermeabilizante e 8 (oito) centímetros de espessura.

O lastro de contrapiso do térreo ou subsolo terá um consumo de concreto mínimo de 350 kg de cimento por m³ de concreto, o agregado máximo de brita número 2 e SIKA 1, no traço 1:12 (SIKA 1 – ÁGUA); com resistência mínima a compressão de 250 Kgf/cm².

Os lastros serão executados somente depois que o terreno estiver perfeitamente nivelado, molhado, convenientemente apiloado com maço de 30 kg e que todas as canalizações que devam passar sob o piso estejam colocadas.

É imprescindível manter o contrapiso molhado e abrigado do sol, frio ou corrente de ar, por um período mínimo de 8 dias para que cure.

Todos os pisos terão declividade de 1% no mínimo, em direção ao ralo ou porta externa, para o perfeito escoamento de água.

As copas, os banheiros, os boxes dos chuveiros, e etc. terão seus pisos com caimento para os ralos.

A argamassa de regularização será sarrafeada e desempenada, a fim de proporcionar um acabamento sem depressões ou ondulações.

11. JUNTAS DE DILATAÇÃO

As juntas de dilatação da estrutura quando necessária deverão ter mástique de poliuretano.

Antes da aplicação do selante é recomendável utilizar um limitador de superfície para fixar os tamanhos de aplicação do material selante e economizar no uso do material de preenchimento. Esse limitador deverá ser flexível de preferência para não influenciar na junta.

Limpeza da superfície:

A superfície deve ser limpa, seca, isenta de óleos, graxas e outros contaminantes;

Caso existam imperfeições, como quebra de bordas, as mesmas deverão ser recuperadas;

Colocar fita crepe nas extremidades da junta;

As juntas deverão possuir seções mínimas de 0,5 x 1,0cm ou até 1,0 x 1,0cm;

Colocar um limitador de superfície (com várias dimensões) para limitar a superfície nas dimensões mínimas acima;

O limitador deverá entrar de fôrma justa no interior da junta;

Cortar a ponta do mástique conforme o tamanho da junta;

Colocar o tubo numa pistola manual e aplicar numa posição de 45° em fôrma de compressão;

O acabamento deverá ser alisado para tal acabamento deve ser utilizado espátula ou até mesmo algum produto vegetal com amido, como pôr exemplo a batata, pois a mesma não adere ao poliuretano, facilitando o acabamento;

12. ACABAMENTOS INTERNOS

12.1. REVESTIMENTOS CERÂMICOS NAS PAREDES INTERNAS

12.1.1. BANHEIROS, SANITÁRIOS, COPA E DML.

O revestimento em placas cerâmicas 20x20cm, linha branco retificado, brilhante, junta de 1mm, espessura 8,2mm, assentadas com argamassa, cor branco, será aplicado nas paredes do piso até forro, serão de primeira qualidade (Classe A), apresentando esmalte liso, vitrificação homogênea e coloração perfeitamente uniforme, dureza e sonoridade características e resistência suficientes, totalmente isentos de qualquer imperfeição, de padronagem especificada em projeto, com rejunte em epóxi em cor branca.

Na área de escovação, em alguns lavatórios e bancadas (ver detalhes) será utilizado três fiadas do revestimento do mesmo revestimento cerâmico 20x20cm.

Após a execução da alvenaria, efetua-se o tamponamento dos orifícios existentes na superfície, especialmente os decorrentes da colocação de tijolos ou lajotas com os furos no sentido da espessura da parede.

Concluída a operação de tamponamento, será procedida a verificação do desempenho das superfícies, deixando "guias" para que se obtenha, após a conclusão do revestimento de azulejos ou de ladrilhos, superfície perfeitamente desempenada, no esquadro e no prumo.

O assentamento será procedido a seco, com emprego de argamassa de alta adesividade, o que dispensa a operação de molhar as superfícies do emboço e do azulejo ou ladrilho.

As juntas serão em material epóxi (com índice de absorção de água inferior a 4%) e corridas e, rigorosamente, dentro de nível e prumo, a espessura das juntas será de 2mm.

Decorridos 72 horas do assentamento, inicia-se a operação do rejuntamento, o que será efetuado com pasta de cimento branco e pó de mármore no traço volumétrico de 1:4. A proporção desse produto não poderá ser superior a 20% do volume de cimento.

Quando necessário, os cortes e os furos das cerâmicas só poderão ser feitos com equipamentos próprio para essa finalidade, não se admitindo o processo manual.

Os cortes e furos deverão ser preenchidos com o mesmo material utilizado para o rejuntamento.

As cerâmicas deverão ser assentadas com argamassa pronta.

No acabamento das quinas, serão utilizadas cantoneiras em alumínio em barras de 3 metros de comprimento, com 1 mm de espessura, peso 0,210 kg, coladas na cerâmica, fôrma de L, largura 12,7 mm.

12.2. PISO CERÂMICO

12.2.1. Em toda a edificação.

Utilizado em todos os ambientes o piso cerâmico acetinado retificado 30x30cm, PEI 5, cor cinza claro, com absorção de água inferior à 0,5%, resistente à produtos químicos GA, coeficiente de atrito dinâmico molhado menor que 0,4, antiderrapante, cor cinza claro e assentado com argamassa colante.

Todas as juntas deverão ser em material epóxi, cor cinza, (com índice de absorção de água inferior a 4%) estar perfeitamente alinhadas e de espessuras uniforme, as quais poderão exceder a 1,5 mm;

Para preparação da base, verificar se a base está curada há mais de 14 dias, limpa, seca e plana e que tenham sido efetuadas todas as retrações próprias do cimento e estabilizadas as possíveis fissuras, e, se necessário, nivelá-la.

Respeitar e tratar as juntas estruturais, devendo rejuntá-las com materiais de elasticidade permanente; realizar uma junta perimetral para evitar tensões entre o pavimento e o revestimento; e efetuar juntas de dilatação conforme projeto do responsável técnico;

Na aplicação, utilizar espaçadores entre peças para manter seus alinhamentos;

Rejuntar após 72 horas com um rejuntamento epóxi.

Deixar as juntas entre peças de no mínimo 2 mm, observando sempre as indicações do fabricante;

Não será permitida a passagem sobre a pavimentação dentro de três dias do seu assentamento;

A pavimentação será convenientemente protegida com camada de areia, tábuas ou outro processo, durante a construção;

Não será tolerado o assentamento de peças rachadas, emendadas, com retoques visíveis de massa, com veios capazes de comprometer seu aspecto, durabilidade e resistência ou com quaisquer outros defeitos.

Deverão ser previstas juntas de trabalho ou juntas de movimentação executadas seccionando-se toda ou parte da espessura do substrato e preenchendo-se este espaço aberto

com material elastomérico como selante, que não deve preencher todo o espaço deixado pelo seccionamento do revestimento, sendo necessário utilizar material de enchimento que deve ser colocado no fundo da junta.

As juntas do revestimento deverão respeitar a posição e abertura das juntas estruturais permitindo uma deformação igual àquela prevista no projeto estrutural do edifício e indicada em projeto de paginação de piso, devendo, caso necessário, serem também preenchidas com material elastomérico como selante com material de enchimento no fundo da junta.

Caberá a Contratada minimizar ao máximo as variações de tamanho e tonalidade especificadas em relação às cores existentes buscando sua aproximação evitando assim caracterizar diferentes cores no piso.

12.2.2. RODAPÉ CERÂMICO

Os rodapés serão confeccionados com as placas cerâmicas descritas no item anterior, observando-se os mesmos cuidados executivos, com altura de 10 cm (ver detalhe).

12.2.3. PINTURA

- Pintura acrílica semi-brilho sobre massa acrílica cor branco gelo.
- Pintura acrílica semi-brilho sobre massa acrílica cor Verde petróleo (ver detalhamento).
- Pintura acrílica semi-brilho sobre massa acrílica Branco Neve (ver detalhamento).

A tinta utilizada deverá anteder a norma DIN 55649 ou outra norma de sustentabilidade; e deverá ser livre de solventes e odor, e ser de primeira linha.

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos até que as tintas sequem inteiramente.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.

Receberão duas demãos, sendo que, cada demão de tinta somente poderá ser aplicada depois de obedecido a um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre demãos sucessivas, possibilitando, assim, a perfeita secagem de cada uma delas.

Serão adotadas precauções especiais e proteções, tais como o uso de fitas adesivas de PVC e lonas plásticas, no sentido de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura.

As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas nas proporções recomendadas. As camadas deverão ser uniformes, sem escorrimento, falhas ou marcas de pincéis. Pintura à base de látex acrílico

As paredes internas serão emassadas com massa acrílica, seladas com líquido preparador de superfícies e pintadas com tinta látex acrílico com acabamento fosco.

Obs: As cores descritas são sugestivas, podendo ser alteradas a critério da instituição responsável pela obra.

12.3. PROTEÇÃO DE CANTOS E PAREDES

As arestas verticais de paredes deverão ser protegidas através cantoneira de sobrepor abas iguais em PVC (25x25,20mm), cor cinza.

Os cantos externos de paredes com revestimento cerâmico receberão filete de alumínio de embutir.

13. ACABAMENTOS EXTERNOS

13.1. PINTURA EXTERNA.

As alvenarias externas da edificação serão em pintura tipo texturizado (ver elevações).
Cores utilizadas:

- Verde: pintura área externa,(ver perspectiva)
- Cinza: pintura área externa, (ver perspectiva)
- Branco Neve: pintura área externa,(ver perspectiva)





A tinta utilizada deverá anteder a norma DIN 55649 ou outra norma de sustentabilidade; e deverá ser livre de solventes e odor.

As superfícies a pintar serão cuidadosamente limpas e convenientemente preparadas para o tipo de pintura a que se destinam.

A eliminação da poeira deverá ser completa, tomando-se precauções especiais contra o levantamento de pó durante os trabalhos até que as tintas sequem inteiramente.

As superfícies só poderão ser pintadas quando perfeitamente secas.

Receberão três demãos, sendo que, cada demão de tinta somente poderá ser aplicada depois de obedecido a um intervalo de 24 (vinte e quatro) horas entre demãos sucessivas, possibilitando, assim, a perfeita secagem de cada uma delas.

Serão adotadas precauções especiais e proteções, tais como o uso de fitas adesivas de PVC e lonas plásticas, no sentido de evitar respingos de tinta em superfícies não destinadas à pintura.

As tintas aplicadas serão diluídas conforme orientação do fabricante e aplicadas nas proporções recomendadas. As camadas deverão ser uniformes, sem escorrimento, falhas ou marcas de pincéis. Pintura à base de látex acrílico de primeira linha.

Obs: As cores descritas são sugestivas, podendo ser alteradas a critério da instituição responsável pela obra.

13.2. GUIA PRÉ-FABRICADA DE CONCRETO

Será utilizado nos estacionamentos guia pré-fabricada de concreto, do tipo I: com 30 cm de altura, 100 cm de comprimento com canto superior arredondado e face externa ligeiramente inclinada.

Poderão ser adquiridas de fábricas de produtos pré-moldados, ou confeccioná-las em canteiro com o uso de fôrmas padronizadas para tal; deverá pois, consultar qual traço será o mais recomendável, observar os processos de adensamento e cura.

13.3. PISO CIMENTADO

O piso cimentado poderá ser obtido através do desenvolvimento: sarrafeamento e alisamento da própria camada de concreto, traço 1:3:4 (cimento, areia grossa e pedra britada) com 7cm de espessura.

Após nivelamento, desempenar e queimar.

Utilizar desmoldante em pó após a queima em toda a área a ser estampada.

Obedecer a um intervalo de 24 horas sem qualquer tráfego.

Lavagem com bomba de pressão e após a retirada completa de todo material solto e deixar secar.

Aplicar resina acrílica para acabamento final.

Serão executados em placas de concreto de FCK = 250 kgf/cm², com espessura de 5 centímetros.

As placas serão concretadas alternadamente e as juntas, a cada 1m, serão do tipo "secas". As primeiras juntas dos pisos serão executadas com 10 cm de afastamento das paredes.

As juntas do piso têm de transpassar a "camada de alta resistência" e da argamassa de regularização. É obrigatório colocar junta no piso onde existir junta no lastro de contrapiso.

Será colocado juntas plásticas de dilatação 17x3 milímetros, limitando painéis quadrados de dimensões de 1 metro x 1 metro, obedecendo a modulação estrutural da edificação.

Após a cura será iniciado o processo de polimento, iniciando com esmeril de grânula 24, passando pela grânula 80, para o desengrosso, e finalizando com a grânula 120.

O último polimento será efetuado com lixa número 120.

Todo o piso será lavado, encerado com pelo menos 03 demãos de cera incolor, antiderrapante, por ocasião da entrega provisória da obra.

14. ESQUADRIAS

14.1. ESQUADRIAS DE MADEIRA E FERRAGENS.

As portas deverão de espessura mínima de 35mm, encabeçadas com requadro de fechamento em madeira maciça.

Na execução do serviço, a madeira deverá ser de boa qualidade, seca e isenta de defeitos, tais como rachaduras, nós, escoriações, empenamento, etc.

As folhas respeitarão o padrão comercial: 82, 112 e etc.

Toda madeira que for utilizada em qualquer fase da obra e no canteiro de obras deverá ser possuir certificação FSC (Forest Stewardship Council) ou Conselho de Manejo Florestal. A comprovação através de documentos e nota fiscal deverá ser entregue para a fiscalização juntamente com a medição.

Todas as portas de madeira serão pintadas com esmalte sintético (livre de solvente) na cor branca.

Portas com visores de vidro nos locais definidos em projeto arquitetônico deverão ter acabamento adequado, com encabeçamento, rebaixo e guarnição de madeira para a fixação dos vidros laminados.

A ferragem para as portas de abrir deverão ser do tipo roseta, cromado.

Serão todas em acabamento cromado. As ferragens não poderão receber pintura.

As dobradiças deverão ser de latão e terão pino de bola de latão, para as portas pesadas terão arruela intermediária de desgaste.

As ferragens deverão ser executadas rigorosamente em perfeito acabamento, sem folgas ou emendas, nela inclusa seus rebaixos ou encaixes.

Deverão ser verificadas as cargas das peças a serem fixadas pelas ferragens, principalmente as dobradiças, que deverão ser suficientemente robustas, de fôrma a suportarem com folga, o regime de trabalho a que venham a ser submetidas.

Todas as chaves deverão possuir numeração correspondente às portas e serem fornecidas em duas vias.

Os vidros utilizados nas esquadrias deverão obedecer a NBR 11706 e NBR 7199.

14.2. ESQUADRIAS DE ALUMÍNIO E FERRAGENS.

Indicadas nos detalhes de esquadrias, as janelas serão em alumínio anodizado natural e as portas de alumínio anodizado na cor natural, com locais, características, dimensões, revestimentos indicados em projeto e no quadro de esquadrias (janelas e portas).

Normas: EB-1968/89 - Caixilho para edificação - janela (NBR-10821), MB-1226/89.

Janelas, fachadas-cortina e portas externas em edificação - penetração de água (NBR-6486), MB-1227/89 - Janelas, fachadas-cortina e portas externas em edificação - resistência à carga de vento (NBR-6497).

O alumínio puro será do tipo H - metalúrgico - e obedecerá ao disposto na P-NB-167/ABNT e na DIN-1712. A terminologia será regida pela TB-57/ABNT.

Os alumínios deverão ser anodizados, na cor Branca, de acordo com as normas da ABNT / NBR 12609 e NBR 9243 e a anodização será classe A18 (processo de oxidação anódica para proporcionar recobrimento de óxido pigmentado com espessura mínima de 18 micras), isento de defeitos. No caso de cortes após a anodização dos perfis, as superfícies sem anodização não poderão estar visíveis.

As ligas de alumínio - considerados os requisitos de aspecto decorativo, inércia química ou resistência à corrosão e resistência mecânica - serão selecionadas em total conformidade com os especificados nos projetos de arquitetura.

As serralherias de alumínio serão confeccionadas com perfis fabricados com liga de alumínio que apresentem as seguintes características:

- - Limite de resistência à tração: 120 a 154 MPa
- - Limite de escoamento: 63 a 119 MPa
- - Alongamento (50 mm): 18% a 10%
- - Dureza (brinell) - 500/10: 48 a 68.

O acabamento das superfícies dos perfis de alumínio será caracterizado pelas definições dos projetos arquitetônicos e que sejam fabricadas com ligas de alumínio que apresentem bom aspecto decorativo, inércia química e resistência mecânica.

A execução será esmerada, evitando-se por todas as fôrmas e meios, emendas nas peças e nos encontro dos montantes verticais e horizontais. Terá vedação perfeita contra ventos e chuvas sendo que se apresentarem qualquer vazamento será imediatamente corrigido.

Os materiais a serem empregados deverão ser de boa qualidade, novos, limpos, perfeitamente desempenados e sem nenhum defeito de fabricação ou falhas de laminação com acabamento superficial uniforme, isento de riscos, manchas, faixas, atritos e/ou outros defeitos.

Os quadros serão perfeitamente esquadriados, tendo os ângulos soldados bem esmerilhados ou limados, permanecendo sem rebarbas ou saliências de soldas. As esquadrias não serão jamais forçadas nos rasgos porventura fora de esquadro, ou de escassas dimensões. Haverá especial cuidado para que as armações não sofram distorções quando aparafusadas aos chumbadores.

As barras e os perfis serão extrudados necessariamente na liga ABNT 6063-T5 e as roldanas, fechos, recolhedores, escovas de vedação, guarnições de EPDM, comandos, alças e

demais acessórios deverão ser de primeira qualidade proporcionando funcionamento preciso, suave e silencioso ao conjunto por longo tempo.

Para execução das esquadrias, deverão ser feitos preliminarmente os levantamentos e medições no local para conferi-las nos projetos, posteriormente, assentar as esquadrias nos vãos e locais indicados, observando prumo e nível das mesmas, bem como pelo seu perfeito funcionamento.

Todas as esquadrias fornecidas à obra deverão ter embalagem de proteção em papel crepe, serão transportadas e estocadas com sarrafos de madeira entre as peças e manuseadas com o maior cuidado, uma vez que não serão aceitas esquadrias com arranhões, vestígios de pancadas ou pressões etc. A retirada da embalagem de proteção só será efetuada no momento da colocação da esquadria.

Todas as esquadrias de alumínio (utilizadas nas divisórias dos sanitários) deverão possuir trincos para fechamento interno.

Os guichês de alumínio terão trinco borboleta niquelado cromado.

As janelas projetantes terão fecho haste de comando projetante – HAS em alumínio comprimento 40cm.

As portas de alumínio terão o seguinte conjunto de fechadura tipo alavanca, em aço esp.=1,25, cromada, cilindro C400, chave tipo 2F.

Os vidros utilizados nas esquadrias deverão obedecer a NBR 11706 e NBR 7199.

15. SOLEIRAS/RODAPÉS/PINGADEIRAS

As soleiras e pingadeiras deverão ser em granito cinza, polido e impermeabilizado, com espessura mínima de 2cm, nas dimensões exatas dos vãos.

Os rodapés deverão ser dos mesmos materiais que estiver especificado o piso do ambiente (ver detalhes); A altura será 10cm.

16. BANCADAS, LAVATÓRIO E CUBAS EM INOX.

As bancadas deverão ser em Aço Inox 304/20 ou 18, enchimento em concreto armado leve (s/ brita), solda de argônio, testeira de 15cm, acabamento liso; conforme dimensões no projeto.

As cubas da cozinha e das utilidades também deverão ser em aço inox e com a mesma especificação do inox das bancadas. As dimensões devem ser conferidas nos detalhamentos de bancadas.

17. LOUÇAS, METAIS E ACESSÓRIOS.

- Sifão regulável de 1" para ½" bitola
- Sifão simples para pias e cubas
- Válvula de escoamento cromada com ladrão
- Válvula de descarga cromada, 1 1/2"
- Tubo de ligação para bacia, cromado
- Acabamento para válvulas de descargas em metal cromado,
- Tubo de ligação cromado flexível
- Torneira de parede para uso geral com arejador
- Torneira de parede (nas cubas), acabamento cromado, bica alta
- Torneira de mesa (nos lavatórios), com fechamento automático com temporizador, cromada
- Barra de apoio reta em aço inoxidável tipo AISI 304, diâmetro de 38 mm, comprimentos: 40cm, 60cm e 80cm.
- Barra de apoio em "L", em aço inoxidável tipo AISI 304, diâmetro de 38 mm, comprimento: 70x70cm.
- Torneiras do tipo presmatic, cromada, sem peças de plástico, com arejador.

18. APARELHOS E ACESSÓRIOS SANITÁRIOS

Seguir o projeto hidráulico e detalhes do projeto arquitetônico.

- Lavatório pequeno 46x35cm com coluna suspensa, cor branco.
- Tanque de louça branca, cantos arredondados, com estrias profundas; 535mm de largura e 510mm de comprimento, coluna suspensa.
- Bacia sanitária convencional, h=44cm, cor branco gelo, incluindo vedações, conexões de entrada e demais acessórios cromados
- Chuveiro elétrico, tensão 220V, potência 5.400W, fabricados em termoplástico resistente, Sifão para lavatórios de coluna suspensa:
- Os registros de gaveta serão especificados para cada caso particular, considerada a pressão de serviços projetada, conforme indicação dos projetos.
- As válvulas de retenção serão inteiramente de bronze ou de ferro fundido, com vedação de metal contra metal, tipo vertical ou horizontal. Tipo com flanges, de ferro, vedação de borracha ou bronze.
- Dispensador de papel higiênico em rolo, cor branco,
- Dispensador para papel toalha em plástico ABS,
- Saboneteira spray em plástico ABS,
- Par de parafusos de 7/23 x 2.3/8 para bacias.

- Anel de vedação para bacias sanitárias
- Assento para banho articulado em aço inox aisi 304, 70x45cm, com base em chapa bitola 14 (espessura 2mm) perfurada para passagem de água e sabão.

19. ACABAMENTOS INTERRUPTORES E TOMADAS.

O acabamento de interruptores e tomadas cor branca, em poliestireno (OS), resistente a chamas, resistente a impactos e ter ótima estabilidade às radiações UV para evitar amarelamentos.

20. COBERTURA

20.1. TELHA CERÂMICA

As telhas deverão ser cerâmicas, tipo francesa, com inclinação de 30% e seguir a NBR 8038 que determina a especificações técnicas e fixação da telha cerâmica tipo francesa, conforme detalhamento do projeto.

20.2. Calhas:

Os contra-rufos e calhas serão em chapas galvanizadas USG #26, natural sem pintura, com dimensões de 25cm de largura e 20 cm de altura, por facilidade de manutenção. Deverão possuir ralo tipo abacaxi nas quedas dos condutores de água pluvial.

Deverão atender a NBR 10844.

• Condições Gerais:

Só poderão ser aplicados telhas e acessórios de fabricantes que tenham o certificado de qualidade ISO 9000 ou superior ou atestado do IPT ou outro que atenda as normas da ABNT, no que couber.

Os serviços a serem executados, bem como, os materiais empregados nas obras deverão obedecer às normas pertinentes da A.B.N.T – NR-18 – SEÇÃO 18.18 – (SERVIÇOS EM TELHADOS).

Será obedecido rigorosamente às prescrições do fabricante no que diz respeito aos cuidados com relação a cortes, inclinações, beirais, vãos livres, recobrimentos laterais, longitudinais, fixações, uso de rufos, contra-rufos e demais acessórios conforme recomendações do fabricante.

Deverão ser obedecidas as indicações do fabricante no que diz respeito aos cuidados a serem tomados durante o manuseio, transporte das peças até sua colocação, sentido de montagem, corte de cantos, furação, fixação, vão livre máximo, etc.

A inclinação da cobertura deverá ser obtida através da posição correta dos seus apoios e de sua inclinação.

Não será permitido o uso de 02 ou mais telhas para cobrir um vão, se o mesmo puder ser coberto com 01 (uma).

Toda a fixação de pingadeiras, calhas e rufos na alvenaria deverá ser feita com a utilização de bucha de nylon, parafusos zincados - cabeça panela e arruela lisa zincada.

Serão obedecidas rigorosamente as prescrições do fabricante no que diz a respeito a cuidados quanto aos cortes, inclinações, beirais, vãos livres, recobrimento laterais, longitudinais, fixações, uso de rufos, contra-rufos e demais acessórios.

São consideradas partes do item de cobertura, elementos de fixação, apoios, suporte de abas, tirantes de contraventamento, afastadores, travas, peças complementares, cumeeiras, terminais de abas planas, rufos, tampões, placas pingadeiras, ralos tipo abacaxi quando necessários.

21. VIDRO TEMPERADO

Nas esquadrias especificadas a utilização de vidro temperado, empregar vidro temperado, incolor e nos tamanhos e recortes indicados em projeto.

As chapas serão inspecionadas no recebimento quanto à presença de bolhas, fissurações, manchas, riscos, empenamentos e defeitos de corte, e serão rejeitadas quando da ocorrência de qualquer desses defeitos; poderá ser escolhido o adequado acabamento das bordas (corte limpo, filetado, lapidado redondo, ou lapidado chanfrado). Aceitar-se-á variação dimensional de, no máximo 3,0 mm para maior ou para menor.

Deverão, ainda, ser instalados nos respectivos caixilhos observando-se a folga entre a chapa de vidro e a parte interna, a qual deve ser aproximadamente 6,0 a 8,0 mm para cada lado.

22. LIMPEZA DE OBRA

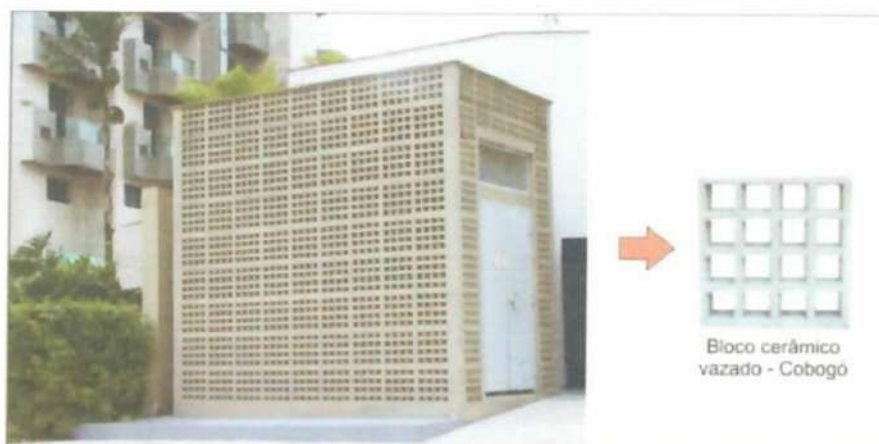
Limpeza geral final de pisos, paredes, vidros, equipamentos (louças, metais, etc.) e áreas externas, inclusive jardins.

Para a limpeza deverá ser usada de modo geral água e sabão neutro; o uso de detergentes, solventes e removedores químicos deverão ser restritos e feitos de modo a não causar PISO TÁTIL

Na calçada externa (ver detalhe) deverá ser utilizado piso em placa de concreto tátil 30x30cm, alerta, cor terracota (vermelho), conforme NBR/ABNT 9050.

23. ELEMENTO VAZADO (COBOGÓ)

Elemento vazado (cobogó) de cimento bruto, 39x39x10cm,



24. HABITE-SE E “AS BUILT”

Ao final dos serviços, a instituição responsável pela obra deverá requerer junto a Prefeitura do referido Município, Habite-se junto ao ISS, a CND – Certidão Negativa de Débitos, e os demais documentos necessários para a regularização da obra.

Antes da entrega definitiva da obra, deverá ser solicitado o respectivo “as built”, sendo que a sua elaboração deverá obedecer ao seguinte roteiro:

1º) representação sobre as plantas dos diversos projetos, denotando como os serviços resultaram após a sua execução; (As retificações dos projetos deverão ser feitas sobre cópias dos originais, devendo constar, acima do selo de cada prancha, a alteração e respectiva data.).

2º) O “as built” consistirá em expressar todas as modificações, acréscimos ou reduções havidas durante a construção, e cujos procedimentos tenham sido de acordo com o previsto pelas Disposições Gerais deste Memorial.

Deverá ser:

- ✓ fornecido “as built” de todas as instalações executadas (água, esgoto, dados, telefone, iluminação, segurança e incêndio, automação e controle, entre outros);
- ✓ testados e feitos os ajustes finais em todos os equipamentos e instalações;
- ✓ revisados todos os materiais de acabamento, sendo feito os reparos finais ou substituição, se necessário;
- ✓ providenciada a carta de “Habite-se”/Alvara de Funcionamento e os demais certificados das Concessionárias locais;

25. AMBIENTES DO PROJETO

Térreo – Nível 0,00	
SETOR DE CONSULTA	ÁREA (m2)
Sala de Recepção e Espera	23,84
Sanitário PCD Masc.	2,55
Sanitário PCD Fem.	2,55
Consultório Indiferenciado/ Acolhimento	9,10
Sala de Inalação Coletiva	6,47
Consultório Odontológico	20,47

Banheiro PCD	5,95
Sala de Observação/ Procedimento/ Coleta	10,15
Sala de Atividades Coletivas/ ACS	20,30
Sala de Vacinas	9,10
Sala de Curativos	9,10
Sanitário PCD	3,04
DML	2,32
Consultório c/ Sanit. Anexo	9,80
Consultório Indiferenciado/ Acolhimento	9,80
Estocagem/ Dispensação de Medicamentos	14,00
SERVIÇOS	ÁREA (m2)
Sala De Esteril. E Guarda de Mat. Est.	5,04
Expurgo	5,04
Almoxarifado	2,90
Banheiro/ Vest. Funcionário Fem.	3,64
Copa	4,50
Sala de Administ. E Gerência	7,80
Abrigo de Resíduos Contaminado	1,00
Abrigo de Resíduos Recicláveis	1,00
Abrigo de Resíduos Comum	1,04

AUTOR DO PROJETO:

CARLOS MARCHESI

ARQUITETO – CAU PR: A 32642-9

MEP – Arquitetura e Planejamento Ltda.-EPP

ANEXO I

Todas as obras financiadas com recursos do Ministério da Saúde deverão conter placas indicadoras com inscrições de acordo com as seguintes orientações:

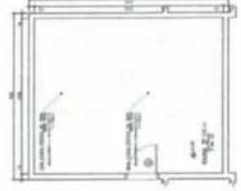
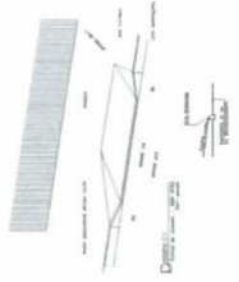
- As dimensões mínimas da placa deverão ser de 1,5 m x 3,0 m;
- Tanto as letras (em fonte Arial) quanto os logotipos (conforme modelo abaixo) deverão ter tamanhos proporcionais ao tamanho da placa;
- As cores das letras deverão ser de tonalidade escura em contraste com o fundo claro; e
- A placa deverá permanecer no local até a inauguração da obra.



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

PROJETO

FIG. 10. SECTION OF LANDING WITH STAIRS TO 1st FLOOR
 1. STAIRS WITH STAIRS TO 1st FLOOR
 2. STAIRS WITH STAIRS TO 1st FLOOR



Plan of the 1st floor



01.14

PROJEKTOVANIE ARCHITECTURA
 KATASTROFAMAZNOSTI

PROJEKTOVANIE ARCHITECTURA
 KATASTROFAMAZNOSTI

PROJEKTOVANIE ARCHITECTURA
 KATASTROFAMAZNOSTI

PROJEKTOVANIE ARCHITECTURA
 KATASTROFAMAZNOSTI

PROJEKTOVANIE ARCHITECTURA
 KATASTROFAMAZNOSTI

PROJEKTOVANIE ARCHITECTURA
 KATASTROFAMAZNOSTI

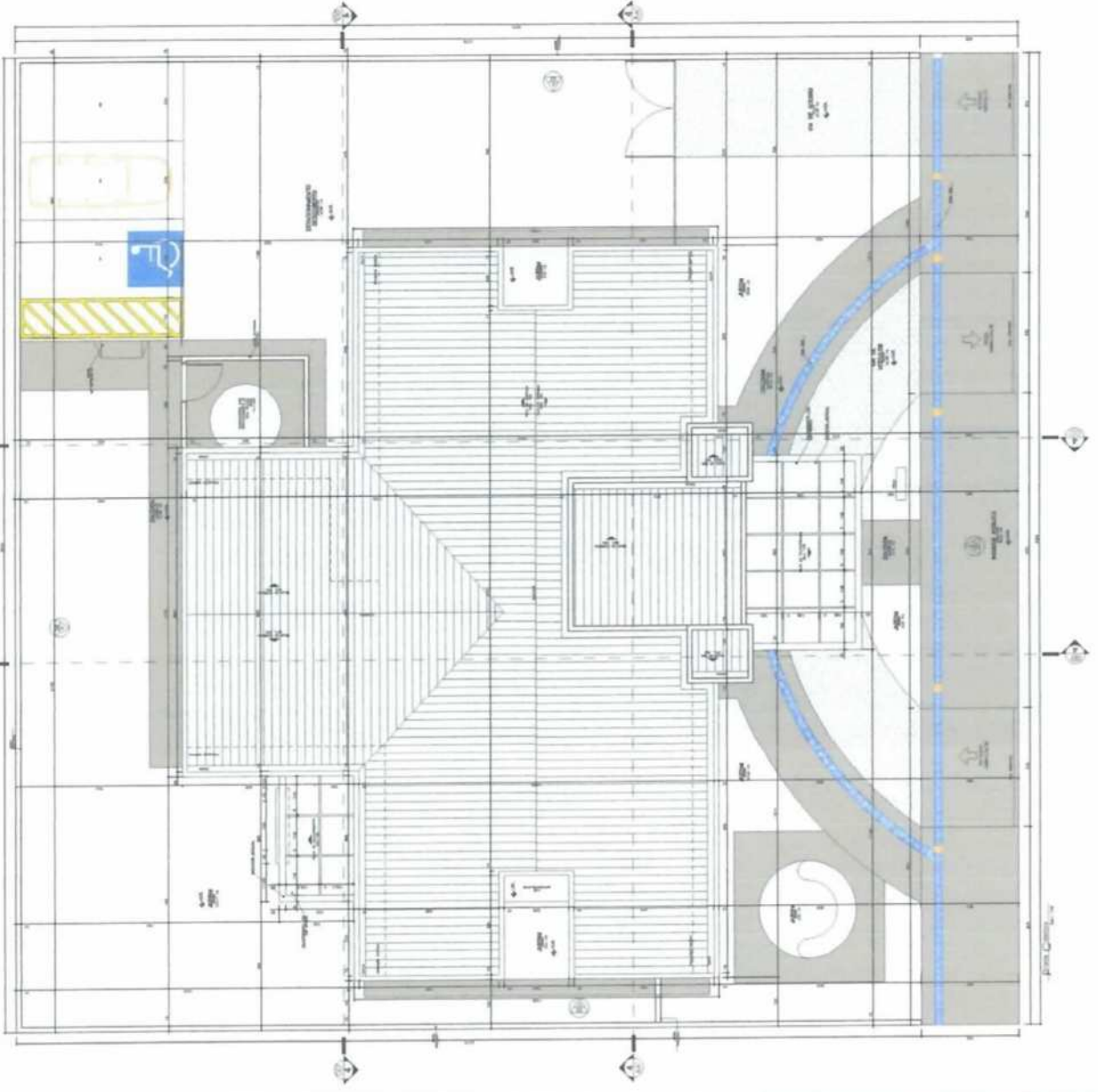
PROJEKTOVANIE ARCHITECTURA
 KATASTROFAMAZNOSTI

PROJEKTOVANIE ARCHITECTURA
 KATASTROFAMAZNOSTI

PROJEKTOVANIE ARCHITECTURA
 KATASTROFAMAZNOSTI

PROJEKTOVANIE ARCHITECTURA
 KATASTROFAMAZNOSTI

PROJEKTOVANIE ARCHITECTURA
 KATASTROFAMAZNOSTI





Coin	Quantity	Length	Weight	Assay	Purity	Year
1941-1942	100	1.9	2.5	900	900	1941
1943-1944	100	1.9	2.5	900	900	1943
1945-1946	100	1.9	2.5	900	900	1945
1947-1948	100	1.9	2.5	900	900	1947
1949-1950	100	1.9	2.5	900	900	1949
1951-1952	100	1.9	2.5	900	900	1951
1953-1954	100	1.9	2.5	900	900	1953
1955-1956	100	1.9	2.5	900	900	1955
1957-1958	100	1.9	2.5	900	900	1957
1959-1960	100	1.9	2.5	900	900	1959
1961-1962	100	1.9	2.5	900	900	1961
1963-1964	100	1.9	2.5	900	900	1963
1965-1966	100	1.9	2.5	900	900	1965
1967-1968	100	1.9	2.5	900	900	1967
1969-1970	100	1.9	2.5	900	900	1969
1971-1972	100	1.9	2.5	900	900	1971
1973-1974	100	1.9	2.5	900	900	1973
1975-1976	100	1.9	2.5	900	900	1975
1977-1978	100	1.9	2.5	900	900	1977
1979-1980	100	1.9	2.5	900	900	1979
1981-1982	100	1.9	2.5	900	900	1981
1983-1984	100	1.9	2.5	900	900	1983
1985-1986	100	1.9	2.5	900	900	1985
1987-1988	100	1.9	2.5	900	900	1987
1989-1990	100	1.9	2.5	900	900	1989
1991-1992	100	1.9	2.5	900	900	1991
1993-1994	100	1.9	2.5	900	900	1993
1995-1996	100	1.9	2.5	900	900	1995
1997-1998	100	1.9	2.5	900	900	1997
1999-2000	100	1.9	2.5	900	900	1999
2001-2002	100	1.9	2.5	900	900	2001
2003-2004	100	1.9	2.5	900	900	2003
2005-2006	100	1.9	2.5	900	900	2005
2007-2008	100	1.9	2.5	900	900	2007
2009-2010	100	1.9	2.5	900	900	2009
2011-2012	100	1.9	2.5	900	900	2011
2013-2014	100	1.9	2.5	900	900	2013
2015-2016	100	1.9	2.5	900	900	2015
2017-2018	100	1.9	2.5	900	900	2017
2019-2020	100	1.9	2.5	900	900	2019
2021-2022	100	1.9	2.5	900	900	2021
2023-2024	100	1.9	2.5	900	900	2023
2025-2026	100	1.9	2.5	900	900	2025
2027-2028	100	1.9	2.5	900	900	2027
2029-2030	100	1.9	2.5	900	900	2029
2031-2032	100	1.9	2.5	900	900	2031
2033-2034	100	1.9	2.5	900	900	2033
2035-2036	100	1.9	2.5	900	900	2035
2037-2038	100	1.9	2.5	900	900	2037
2039-2040	100	1.9	2.5	900	900	2039
2041-2042	100	1.9	2.5	900	900	2041
2043-2044	100	1.9	2.5	900	900	2043
2045-2046	100	1.9	2.5	900	900	2045
2047-2048	100	1.9	2.5	900	900	2047
2049-2050	100	1.9	2.5	900	900	2049
2051-2052	100	1.9	2.5	900	900	2051
2053-2054	100	1.9	2.5	900	900	2053
2055-2056	100	1.9	2.5	900	900	2055
2057-2058	100	1.9	2.5	900	900	2057
2059-2060	100	1.9	2.5	900	900	2059
2061-2062	100	1.9	2.5	900	900	2061
2063-2064	100	1.9	2.5	900	900	2063
2065-2066	100	1.9	2.5	900	900	2065
2067-2068	100	1.9	2.5	900	900	2067
2069-2070	100	1.9	2.5	900	900	2069
2071-2072	100	1.9	2.5	900	900	2071
2073-2074	100	1.9	2.5	900	900	2073
2075-2076	100	1.9	2.5	900	900	2075
2077-2078	100	1.9	2.5	900	900	2077
2079-2080	100	1.9	2.5	900	900	2079
2081-2082	100	1.9	2.5	900	900	2081
2083-2084	100	1.9	2.5	900	900	2083
2085-2086	100	1.9	2.5	900	900	2085
2087-2088	100	1.9	2.5	900	900	2087
2089-2090	100	1.9	2.5	900	900	2089
2091-2092	100	1.9	2.5	900	900	2091
2093-2094	100	1.9	2.5	900	900	2093
2095-2096	100	1.9	2.5	900	900	2095
2097-2098	100	1.9	2.5	900	900	2097
2099-2100	100	1.9	2.5	900	900	2099
2101-2102	100	1.9	2.5	900	900	2101
2103-2104	100	1.9	2.5	900	900	2103
2105-2106	100	1.9	2.5	900	900	2105
2107-2108	100	1.9	2.5	900	900	2107
2109-2110	100	1.9	2.5	900	900	2109
2111-2112	100	1.9	2.5	900	900	2111
2113-2114	100	1.9	2.5	900	900	2113
2115-2116	100	1.9	2.5	900	900	2115
2117-2118	100	1.9	2.5	900	900	2117
2119-2120	100	1.9	2.5	900	900	2119
2121-2122	100	1.9	2.5	900	900	2121
2123-2124	100	1.9	2.5	900	900	2123
2125-2126	100	1.9	2.5	900	900	2125
2127-2128	100	1.9	2.5	900	900	2127
2129-2130	100	1.9	2.5	900	900	2129
2131-2132	100	1.9	2.5	900	900	2131
2133-2134	100	1.9	2.5	900	900	2133
2135-2136	100	1.9	2.5	900	900	2135
2137-2138	100	1.9	2.5	900	900	2137
2139-2140	100	1.9	2.5	900	900	2139
2141-2142	100	1.9	2.5	900	900	2141
2143-2144	100	1.9	2.5	900	900	2143
2145-2146	100	1.9	2.5	900	900	2145
2147-2148	100	1.9	2.5	900	900	2147
2149-2150	100	1.9	2.5	900	900	2149
2151-2152	100	1.9	2.5	900	900	2151
2153-2154	100	1.9	2.5	900	900	2153
2155-2156	100	1.9	2.5	900	900	2155
2157-2158	100	1.9	2.5	900	900	2157
2159-2160	100	1.9	2.5	900	900	2159
2161-2162	100	1.9	2.5	900	900	2161
2163-2164	100	1.9	2.5	900	900	2163
2165-2166	100	1.9	2.5	900	900	2165
2167-2168	100	1.9	2.5	900	900	2167
2169-2170	100	1.9	2.5	900	900	2169
2171-2172	100	1.9	2.5	900	900	2171
2173-2174	100	1.9	2.5	900	900	2173
2175-2176	100	1.9	2.5	900	900	2175
2177-2178	100	1.9	2.5	900	900	2177
2179-2180	100	1.9	2.5	900	900	2179
2181-2182	100	1.9	2.5	900	900	2181
2183-2184	100	1.9	2.5	900	900	2183
2185-2186	100	1.9	2.5	900	900	2185
2187-2188	100	1.9	2.5	900	900	2187
2189-2190	100	1.9	2.5	900	900	2189
2191-2192	100	1.9	2.5	900	900	2191
2193-2194	100	1.9	2.5	900	900	2193
2195-2196	100	1.9	2.5	900	900	2195
2197-2198	100	1.9	2.5	900	900	2197
2199-2200	100	1.9	2.5	900	900	2199
2201-2202	100	1.9	2.5	900	900	2201
2203-2204	100	1.9	2.5	900	900	2203
2205-2206	100	1.9	2.5	900	900	2205
2207-2208	100	1.9	2.5	900	900	2207
2209-2210	100	1.9	2.5	900	900	2209
2211-2212	100	1.9	2.5	900	900	2211
2213-2214	100	1.9	2.5	900	900	2213
2215-2216	100	1.9	2.5	900	900	2215
2217-2218	100	1.9	2.5	900	900	2217
2219-2220	100	1.9	2.5	900	900	2219
2221-2222	100	1.9	2.5	900	900	2221
2223-2224	100	1.9	2.5	900	900	2223
2225-2226	100	1.9	2.5	900	900	2225
2227-2228	100	1.9	2.5	900	900	2227
2229-2230	100	1.9	2.5	900	900	2229
2231-2232	100	1.9	2.5	900	900	2231
2233-2234	100	1.9	2.5	900	900	2233
2235-2236	100	1.9	2.5	900	900	2235
2237-2238	100	1.9	2.5	900	900	2237
2239-2240	100	1.9	2.5	900	900	2239
2241-2242	100	1.9	2.5	900	900	2241
2243-2244	100	1.9	2.5	900	900	2243
2245-2246	100	1.9	2.5	900	900	2245
2247-2248	100	1.9	2.5	900	900	2247
2249-2250	100	1.9	2.5	900	900	2249
2251-2252	100	1.9	2.5	900	900	2251
2253-2254	100	1.9	2.5	900	900	2253
2255-2256	100	1.9	2.5	900	900	2255
2257-2258	100	1.9	2.5	900	900	2257
2259-2260	100	1.9	2.5	900	900	2259
2261-2262	100	1.9	2.5	900	900	2261
2263-2264	100	1.9	2.5	900	900	2263
2265-2266	100	1.9	2.5	900	900	2265
2267-2268	100	1.9	2.5	900	900	2267
2269-2270	100	1.9	2.5	900	900	2269
2271-2272	100	1.9	2.5	900	900	2271
2273-2274	100	1.9	2.5	900	900	2273
2275-2276	100	1.9	2.5	900	900	2275
2277-2278	100	1.9	2.5	900	900	2277
2279-2280	100	1.9	2.5	900	900	2279
2281-2282	100	1.9	2.5	900	900	2281
2283-2284	100	1.9	2.5	900	900	2283
2285-2286	100	1.9	2.5	900	900	2285
2287-2288	100	1.9	2.5	900	900	2287
2289-2290	100	1.9	2.5	900	900	2289
2291-2292	100	1.9	2.5	900	900	2291
2293-2294	100	1.9	2.5	900	900	2293
2295-2296	100	1.9	2.5	900	900	2295
2297-2298	100	1.9	2.5	900	900	2297
2299-2300	100	1.9	2.5	900	900	2299
2301-2302	100	1.9	2.5	900	900	2301
2303-2304	100	1.9	2.5	900	900	2303
2305-2306	100	1.9	2.5	900	900	2305
2307-2308	100	1.9	2.5	900	900	2307
230						

Received 28 August 2002; accepted 10 October 2002; first published online 11 November 2002

[illegible]



© 2000 Blackwell Science Ltd, *Journal of Internal Medicine* 247: 399–406







ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

QUADRO DE COMPOSIÇÃO DA TAXA DE BDI - SERVIÇOS																	
1. CUSTO DIRETO DA OBRA (CD):																	
2. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO (CI) QUE INCIDE SOBRE OS CUSTOS DIRETOS (CD)																	
DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS (CI)	PORCENTAGEM (%)																
Custo de Administração Central – AC	3,30%																
Custo de Margem de Incerteza do Empreendimento – MI	0,60%																
Custo Financeiro – CF	0,60%																
3. COMPOSIÇÃO DO CUSTO INDIRETO (CI) QUE INCIDE SOBRE O PREÇO TOTAL DA OBRA (PT)																	
DISCRIMINAÇÃO DOS CUSTOS INDIRETOS (CI)	PORCENTAGEM (%)																
Custos Tributários - Total - T	6,15%																
Tributos Federais	3,65%																
Tributos Estaduais	0,00%																
Tributos Municipais	2,50%																
Margem de Contribuição Bruta (Benefício ou Lucro) – MC	8,75%																
Fundo Estadual de Apoio ao Empreendedorismo – FE ^(*)	1,50%																
Fórmula do BDI	Onde: BDI = Taxa de BDI AC = Taxa de administração MI = Taxa margem de incerteza CF = Taxa referente aos custos T = Taxa referente aos tributos MC = Taxa referente a margem																
$BDI = \left\{ \left[\frac{(1 + AC + CF + MI)}{1 - (T + MC + FE)} \right] - 1 \right\} \times 100$																	
4. TAXA DE BDI (BDI):	25,00 %																
5. PREÇO TOTAL DA OBRA COM BDI (PT=CDx(1+BDI/100)):																	
MODALIDADE DE LICITAÇÃO:	Nº:																
ORÇAMENTISTA: Marília Paulino Nóbrega - CREA nº. 160163290-5	DATA:																
<table border="1"><thead><tr><th>CUSTOS TRIBUTÁRIOS</th><th>COM MATERIAL</th></tr><tr><th>TIPO DO IMPOSTO</th><th>LUCRO PRESUM. (%)</th></tr></thead><tbody><tr><td>PIS – Programa de Integração Social</td><td>0,65%</td></tr><tr><td>COFINS – Financ. da Seguridade Social</td><td>3,00%</td></tr><tr><td colspan="2">SUBTOTAL</td></tr><tr><td>ISS – Imposto Sobre Serviço^(**)</td><td>3,65%</td></tr><tr><td></td><td>2,50%</td></tr><tr><td>TOTAL GERAL</td><td>6,15%</td></tr></tbody></table>		CUSTOS TRIBUTÁRIOS	COM MATERIAL	TIPO DO IMPOSTO	LUCRO PRESUM. (%)	PIS – Programa de Integração Social	0,65%	COFINS – Financ. da Seguridade Social	3,00%	SUBTOTAL		ISS – Imposto Sobre Serviço ^(**)	3,65%		2,50%	TOTAL GERAL	6,15%
CUSTOS TRIBUTÁRIOS	COM MATERIAL																
TIPO DO IMPOSTO	LUCRO PRESUM. (%)																
PIS – Programa de Integração Social	0,65%																
COFINS – Financ. da Seguridade Social	3,00%																
SUBTOTAL																	
ISS – Imposto Sobre Serviço ^(**)	3,65%																
	2,50%																
TOTAL GERAL	6,15%																
(*) Cobrança a que se refere o inciso II do Art. 8º da Lei Estadual nº 9.335, de 25 de janeiro de 2011, regulamentada pelo Decreto nº																	
(**) A taxa de incidência do ISS pode ser de 2 a 5%. Foi considerada a taxa cobrada pela Prefeitura Municipal de Nova Cruz, ou seja, 5% sobre a mão-de-obra e considerada essa última 50% do custo total da obra, então 5% x 50% = 2,5%.																	

Prefeitura Municipal de Nova Cruz/RN
Marília Paulino Nóbrega Nascimento
Secretária de Infra Estrutura
Mat. 99102-5
Engº Civil - CREA 160163290-5



ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE
PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ

Marília Paulino Nobrega Nascimento
Eng. Civil

CREA: 1601682905

PROP.: PREFEITURA MUNICIPAL DE NOVA CRUZ - RN
PROJETO: CONSTRUÇÃO DE UNIDADE BÁSICA DE SAÚDE - PORTE I
LOCAL: RUA EGÍDIO INACIO PEREIRA, BELA VISTA - NOVA CRUZ/RN

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

SERVIÇOS	PESO (%)	VALOR (R\$)	1 MÊS	2 MÊS	3 MÊS	4 MÊS	5 MÊS	6 MÊS	7 MÊS	8 MÊS	9 MÊS
UBS - PORTE I	100,00	841.882,91	92.607,12	92.607,12	92.607,12	92.607,12	92.607,12	92.607,12	92.607,12	92.607,12	101.025,95
%			11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	12,00
TOTAL	100,00	841.882,91	92.607,12	92.607,12	92.607,12	92.607,12	92.607,12	92.607,12	92.607,12	92.607,12	101.025,95
PERCENTUAL MENSAL - %			11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	11,00	12,00
TOTAL ACUMULADO			92.607,12	185.214,24	277.821,36	370.428,48	463.035,60	555.642,72	648.249,84	740.856,96	841.882,91
PERCENTUAL ACUMULADO - %			11,00	22,00	33,00	44,00	55,00	66,00	77,00	88,00	100,00